



COMUNE DI CALTRANO

Provincia di Vicenza
SETTORE TECNICO

Piazza Dante n.8 - 36030 CALTRANO (VI) - c.f.84000910244 - p.iva 00541820247
n.tel. 0445/892866 - n.fax 0445/390043

n. **221** Reg. Generale

data 26/09/2018

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Oggetto

CASA DI RIPOSO – ULTIMAZIONE CORTILE ESTERNO
INCARICO SERVIZI TECNICI

CUP	E57H18000870004	C.I.G.	Z6E250EF81
-----	------------------------	--------	-------------------

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso che

- l'Amministrazione Comunale, proprietaria della Casa di Riposo di via Roma, 45, ha realizzato nell'ultimo periodo importanti lavori di adeguamento della struttura agli standard minimi al fine di ottenere l'accreditamento della stessa ai sensi della LR 22/2002;
- l'accesso allo stabile da via Roma risulta molto limitato e limitante in quanto la struttura del centro storico penalizza l'utilizzo di tale accesso soprattutto con mezzi pesanti
- è stata perciò realizzata una nuova strada di accesso a nord dell'immobile che permette il raggiungimento del cortile esterno molto ampio dove può essere localizzato un parcheggio per il personale e l'ingresso di servizio per fornitori;
- tali strutture (strada di accesso e cortile) risultano oggi al grezzo e pertanto di fatto non utilizzabili per cui necessita dotare tali spazi di idonea pavimentazione, illuminazione ecc..

Considerato che

- l'Istituzione Casa di Riposo Caltrano ha trasferito al Comune la somma di € 75.000,00 affinché l'Amministrazione Comunale li impegnasse in investimenti sull'immobile in parola;
con variazione di Bilancio approvata con delibera di Consiglio Comunale n° 15 del 2/05/2018 sono stati istituiti, nel bilancio di previsione 2018-19-20 esercizio 2018, i seguenti capitoli in conto capitale:

12032.02.0023 "Manutenzione esterna casa di riposo" di € 55.000,00
12032.02.0024 "Manutenzioni straordinarie casa di riposo" di € 10.000,00
12032.02.0025 "Incarico progettazione uffici per casa di riposo" di € 5.000,00

- l'Amministrazione Comunale ha espresso l'indirizzo di utilizzare le somme dei cap. 12032.02.0023 e 12032.02.0024 per completare il cortile nord attraverso la realizzazione dei sottoservizi (fognatura acque pluviali, cavidotti ecc.), la pavimentazione del cortile e strada di accesso, l'illuminazione della strada e dell'area, la dotazione di cancello d'entrata ecc..;

- la stessa Amministrazione ha indicato nel professionista, arch. Nazzareno Leonardi, che da anni segue l'evoluzione della casa di Riposo avendone curato l'ampliamento ed adeguamento, il soggetto a cui chiedere l'esecuzione dei servizi tecnici relativi;

Posto che, nell'ambito delle fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento, dell'esecuzione dell'opera pubblica, la figura del Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuata nello scrivente Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Caltrano;

Dato atto che il Comune di Caltrano non dispone di personale dipendente in possesso della professionalità necessaria per espletare il servizio in oggetto a perfetta regola d'arte data la pluralità di competenze tecniche specialistiche richieste e tenuto conto anche dei carichi di lavoro ordinario dell'ufficio;

Ritenuto pertanto necessario affidare all'esterno il servizio di ingegneria e architettura in argomento;

Visto l'art. 36, c. 1 lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, secondo cui le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto di forniture e servizi di singolo importo inferiore a € 40.000,00 anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Ritenuto opportuno chiedere un preventivo di spesa all'arch. Nazzareno Leonardi con studio in Zugliano, via A.Volta, 22/c, P.IVA 01909910240, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Vicenza con il numero 584, Sezione A/a, considerato il fatto che conosce perfettamente lo stato dei luoghi ed è già in possesso della documentazione e delle informazioni necessarie per la redazione dei progetti richiesti atteso che è il progettista dell'ampliamento ed adeguamento della Casa di Riposo;

Vista l'offerta economica avanzata dal professionista prot. n. 4399 del 20/9/2018 di € 9.600,00 + oneri previdenziali 4% e IVA 22% totali € 12.180,48, sconto del 30,79% applicato sulla tariffa professionale, relativa alla redazione del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento oltre che la progettazione della sicurezza e coordinamento in fase di esecuzione e la direzione e contabilità dei lavori;

Visti:

- l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, che, al comma 8, dispone che *“Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a). L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di Num. 259 del 11-05-2018 3/8 dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista”*;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, che, al comma 2, dispone che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*;

Visto il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, e ss.mm.ii. (provvedimento di correzione pubblicato in G.U. - Serie Generale - n. 164 del 15.07.2016 e D.Lgs. 19.04.2017, n. 56), ed in particolare i seguenti articoli:

- l'articolo 29, sui principi in materia di trasparenza;
- l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
- l'articolo 31, sul ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni;
- l'articolo 32, sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'articolo 33, sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'articolo 35, sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'articolo 36, sui contratti sotto soglia;
- l'articolo 80, sui motivi di esclusione;
- l'articolo 95, sui criteri di aggiudicazione;

Viste le linee guida dell'ANAC n. 1, recanti *“Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”*, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14/09/2016 e aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21/02/2018, nelle quali si legge al punto *“1.3. Affidamenti di incarichi di importo inferiore a 40.000 euro”*:

➤ *Gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 del codice. In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso;*

➤ *L'affidamento diretto è disposto con determina a contrarre, o atto equivalente, che riporta, in forma semplificata, l'oggetto dell'affidamento, l'importo e ove possibile il calcolo analitico dello stesso, il soggetto affidatario, le motivazioni alla base della scelta di quest'ultimo nonché l'accertamento – effettuato secondo le modalità di cui al par. 4.2. delle Linee guida n. 4 – in ordine alla sussistenza, in capo all'affidatario, dei requisiti di carattere generale e dei requisiti tecnico-professionali ove richiesti*

(art. 32, comma 2, codice). Nella determina, la stazione appaltante può dare atto anche della eventuale consultazione di due o più operatori economici e/o di precedenti rapporti contrattuali;

Richiamato l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, ai sensi del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

1 il fine che con il contratto si intende perseguire;

2 l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

3 le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Preso atto, pertanto, che il presente affidamento ha le seguenti caratteristiche:

- il fine da perseguire è il miglioramento dell'ingresso di servizio allo stabile della casa di riposo attraverso il completamento del cortile nord e della relativa strada di accesso;
- l'oggetto del contratto sono i servizi tecnici di redazione dei progetti, direzione e contabilità lavori;
- il contratto avrà la forma della scrittura privata non autenticata e sarà stipulato mediante lo scambio di corrispondenza commerciale, ai sensi dell'art. 1326 C.C., il contratto si intenderà stipulato con la ricezione, da parte dell'operatore economico aggiudicatario, di copia della presente determinazione che costituisce accettazione del preventivo;
- clausola essenziale è la consegna del progetto definitivo/esecutivo entro il giorno 27/10/2018;
- la scelta del contraente avviene mediante affidamento diretto a professionista esterno ai sensi dell'art. 36, c. 1 lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016. La scelta del contraente ricade sull'arch. Nazzareno Leonardi con studio in Zugliano, via A.Volta, 22/c, P.IVA 01909910240, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Vicenza con il numero 584, Sezione A/a, in quanto già affidatario dell'incarico di ampliamento ed adeguamento della Casa di Riposo, considerato il fatto che conosce perfettamente lo stato dei luoghi ed è già in possesso della documentazione e delle informazioni necessarie per la redazione dei progetti richiesti (principio di continuità onde garantire omogeneità e coerenza al processo) e potrà fornire il servizio i tempi molto stretti;

Giudicato congruo il prezzo offerto dal professionista;

Sottolineato che la somma dei corrispettivi affidati tramite questo atto e i precedenti incarichi non supera l'importo di € 40.000,00;

Verificato il possesso dei requisiti di carattere generale e dei requisiti tecnico-professionali dell'aggiudicatario;

Ritenuto pertanto di affidare direttamente il servizio ed impegnare la relativa spesa;

Vista la determinazione dell'ANAC (ex AVCP) n. 4 del 07.07.2011 in tema di "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136";

Acquisito per via telematica sull'apposita piattaforma dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il Codice identificativo di gara (Smart CIG) n. **26E250EF81**, ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010, n. 136 e ss.mm.ii.;

Dato Atto ai sensi dell'articolo 147- bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000, della regolarità della presente determinazione e della correttezza dell'azione amministrativa che si persegue con la stessa";

Visto il Decreto Legislativo n. 33 in data 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Dato atto di:

- a) aver rispettato le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica e della relativa tempistica;
- b) di aver verificato, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi da parte del responsabile dell'istruttoria;
- c) di essersi attenuto alle Misure di prevenzione della corruzione, previste nel Piano triennale di prevenzione della corruzione in vigore presso l'Ente;
- d) dei presupposti e delle ragioni di fatto, oltre che delle ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento;
- e) di esprimere un motivato giudizio di congruità della spesa che il provvedimento dispone;

Richiamato l'articolo 107, terzo comma della legge n. 267/2000 nel quale è previsto che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dai medesimi organi

Richiamato l'articolo 109 comma 2 della legge n. 267/2000 che testualmente recita che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'articolo 107, comma 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'articolo 97 comma 4) lettera d) , possono essere attribuite a seguito di provvedimento motivato del Sindaco ai responsabili degli uffici o dei servizi indipendentemente dalla loro qualifica anche in deroga ad ogni diversa disposizione

Richiamati i seguenti atti :

- i decreti del Sindaco prot. 2001 del 27.05.2014 e prot. 2111 del 1.05.2018 a mezzo dei quali sono state conferite le funzioni ai responsabili dei servizi a norma dell'art 50 comma 10 del Testo Unico n. 267 del 18.08.2000;
- il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e servizi approvato con delibera di Giunta Comunale n. 57 in data 07.09.2001;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016

Richiamate

- le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 6 del 26.02.2018 con le quali è stato approvato il DUP 2018/2019/2020 e n. 7 del 26.02.2018 di approvazione del Bilancio di Previsione Triennio 2018/2019/2020;
- la deliberazione di G.C. n° 23 del 26/02/2018 di approvazione del PEG 2018 ed assegnazione delle relative risorse a questo Settore e le seguenti deliberazioni di aggiornamento del PEG;

DETERMINA

per le motivazioni indicate nella parte espositiva

di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 36, c. 1 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, i servizi tecnici di redazione del progetto definitivo/esecutivo, progettazione della sicurezza e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, direzione e contabilità dei lavori dell'intervento denominato "Casa di Riposo – Ultimazione cortile esterno", all'arch. Nazzareno Leonardi con studio in Zugliano, via A.Volta, 22/c, P.IVA 01909910240, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Vicenza con il numero 584, Sezione A/a, per l'importo di € 9.600,00 + oneri previdenziali 4% e IVA 22% totali € 12.180,48;

di dare atto che, ai sensi dell'art. 1326 C.C., il contratto si intenderà stipulato con la ricezione, da parte dell'operatore economico aggiudicatario, di copia della presente determinazione che costituisce accettazione del preventivo;

di dare atto che gli elaborati che il professionista dovrà predisporre e consegnare, sono quelli previsti dall'articolo 23 e segg. del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto delle indicazioni in essi contenute;

di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs 118/2001, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione al cap. 12032.02.0023 del Bilancio di previsione 2018-2019-2020, esercizio 2018

- CIG **Z6E250EF81** CUP **E71H18000870004**
- Creditore arch. Nazzareno Leonardi con studio in Zugliano, via A.Volta, 22/c, P.IVA 01909910240
- Causale servizi tecnici di redazione del progetto definitivo/esecutivo, progettazione della sicurezza e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, direzione e contabilità dei lavori
- Importo € 12.180,48

di dare atto che è stata accertata la compatibilità dell'ordinazione e del successivo pagamento della spesa di cui al presente atto con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, come previsto dall'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

di procedere alla pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio informatico del Comune di Caltrano per giorni 15 consecutivi;

di procedere alla pubblicazione dei dati connessi al presente provvedimento sul sito web comunale, sezione "Amministrazione trasparente";

di dare atto che il Responsabile del presente Procedimento è lo scrivente Responsabile di Settore;

Il Responsabile del Settore Tecnico
f.to geom. Loris Sandonà

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa **favorevole**, ai sensi dell'art. 147 – bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000, sul presente atto

Caltrano 26/09/18

Il responsabile del Settore Tecnico
f.to Geom. Loris Sandonà

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Il Presente provvedimento:

- ☐ Non comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.
- ☐ Ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 attesta la regolarità contabile
Ai sensi dell'art. 151, comma 4, e 147/bis del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 attesta la copertura finanziaria.
Registrato impegno contabile n. 16977 in data 26/09/2018
Fonte di finanziamento: Quota Fondi CR

Caltrano 26/09/2018

Il responsabile del Settore Finanziario
f.to Rag. Franco Nicoletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per giorni 15 consecutivi dal **26/09/2018**

Il Funzionario Incaricato
f.to Sonia Eberle

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Caltrano li 26/09/2018

Il Funzionario Incaricato
f.to Sonia Eberle