



COMUNE DI CALTRANO

Provincia di Vicenza
SETTORE TECNICO

Piazza Dante n.8 - 36030 CALTRANO (VI) - c.f.84000910244 - p.iva 00541820247
n.tel. 0445/892866 - n.fax 0445/390043

n. **224** Reg.

data 03/09/2015

☐ **COPIA**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Oggetto

LAVORI SISTEMAZIONE VALLE DEL CREARO INCARICO REDAZIONE FRAZIONAMENTI	C.U.P.
	E56E09000190009
	C.I.G.
	ZC415E5D2A

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

PREMESSO che

- con determina n. 138 del 29.12.2008 è stato incaricato il geologo dott. Giuseppe Franco Darteni di Vicenza alla redazione del progetto definitivo dei lavori di "Sistemazione ambientale della val del Crearo";
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 12.01.2011 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera dell'importo complessivo di Euro 400.000,00 di cui Euro 240.000,00 per lavori e spese di sicurezza ed euro 160.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed IVA, redatto dallo stesso tecnico dott. Geol. Giuseppe Franco Darteni di Vicenza;
- il progetto esecutivo è stato oggetto di preventiva approvazione giusto decreto del Dirigente Regionale per l'Ambiente – Direz. Reg.le Difesa del Suolo, n.340 del 29.12.2010;
- per il finanziamento dell'opera si provvede come segue:
 - Euro 250.000,00 contributo della regione del Veneto, ai sensi della LR 3/2003 art. 17 (DGRV n. 3726 del 2.12.2008
 - Euro 100.000,00 contributo della provincia di Vicenza ai sensi della deliberazione di Giunta Provinciale n. 427 del 20.11.2007 (DGP n. 6 del 20.1.2009
 - Euro 50.000,00 fondi proprie del Comune
- con determinazione n° 133 del 08.04.2011 è stato aggiudicato definitivamente alla ditta GROTTA Calcestruzzi s.r.l. di Malo (VI) l'appalto dei relativi lavori per l'importo netto di € 140.774,60 (ribasso del 39,503 % sui prezzi di capitolato) al quale devono aggiungersi € 7.300,00 per oneri per la sicurezza = Euro 148.074,60;
- con la suddetta impresa è stato sottoscritto il contratto di appalto rep. N.369 in data 26.05.2011;
- con deliberazione di G.C. 106 del 15/12/2014 è stata approvata una Perizia di Variante ai lavori e concessa una proroga all'impresa per il completamento degli stessi;
- con determinazione n. 29 del 10/2/2015 l'esecuzione dei lavori in perizia e di quelli complementari è stata affidata alla stessa impresa GROTTA Calcestruzzi s.r.l. di Malo (VI);
- i lavori sono stati ultimati il 31/8/2015;

RITENUTO opportuno procedere alla redazione di un frazionamento delle aree occupate dalle opere al fine di definire esattamente la nuova area di competenza demaniali, corrispondente al tombotto costruito, nonché le aree che verranno acquisite dal Comune, come da accordi preliminari con i privati;

VERIFICATO che all'interno del quadro economico sono disponibili alcune risorse atteso che in alcune voci (cedi spese per analisi) sono state ottenute delle economie;

VISTA l'offerta dello Studio Tecnico Associato Darteni G.F. e Darteni P. acquisita al protocollo comunale il 31/8/2015 al n. 3560, che si dichiara disposto ad effettuare i frazionamenti ed operazioni catastali come sotto meglio specificate al prezzo di € 2.500,00 + EPAP 2% + Iva 22% = € 3.111,00

- rilievo topografico delle sponde e del corso del torrente "Val del Crearo" con tecnologia D-GPS
- sopralluogo con proprietari per definizione e verifica confini catastali, posa cippi, rilievi ecc.
- redazione della pratica catastale di frazionamento, di desmanializzazione del vecchio corso e di demanializzazione del corso attuale del torrente, compreso deposito pratica presso il Catasto

RITENUTO affidare con urgenza l'incarico al suddetto per le seguenti motivazioni:

- congruità del prezzo rispetto alla complessità e particolarità delle aree da frazionare;
- celerità nell'esecuzione atteso che il direttore dei lavori è in possesso di rilievi precedenti e di documentazione che possono sveltire la procedura;

DATO ATTO che per il presente incarico di cottimo fiduciario, è stato assegnato il codice CIG n. **ZC415E5D2A**;

VISTA la bozza di convenzione da sottoscrivere tra il professionista e lo scrivente Comune che si allega al presente atto sotto la lettera A);

RICHIAMATO:

l'art. 125 comma 11 che recita:

11.Per servizi o forniture inferiori a ventimila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.

RICHIAMATA la determina dell'Autorità dei LL PP nr. 4/2007 del 29 marzo 2007 che al punto nr. f) del dispositivo recita:

f) Ritiene che i servizi tecnici di importo inferiore a 20.000,00 euro le stazioni appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto degli articoli 91, comma 2 e 125, comma 11, del Codice, previa indicazione dei servizi tecnici nel regolamento interno per la disciplina dell'attività contrattuale in economia.

RICHIAMATO l'art. 41 del Regolamento dei contratti di questo Comune;

DATO ATTO che il medesimo regolamento all'art. 37 lett. cc) prevede che per l'affidamento dei servizi di importo fino a 20.000,00 Euro si possa procedere anche con affidamento diretto rivolto ad una sola Ditta.

DATO ATTO che l'importo del servizio è inferiore ad Euro 20.000,00 e pertanto ai sensi dell'art. 41, 4° comma del citato Regolamento dei Contratti non si è provveduto ad acquisire altri preventivi atteso che l'importo richiesto è congruo rispetto alla prestazione da effettuare sentiti informalmente i prezzi applicati da altri professionisti;

RITENUTO di affidare l'incarico al suddetto professionista in conformità alle sopraccitate disposizioni normative;

VISTA la deliberazione di giunta comunale n. 55 in data 20/07/2015 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione anno 2015 (PEG) e sono state attribuite le risorse ai responsabili di posizioni organizzative;

DATO ATTO ai sensi dell'articolo 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000, della regolarità della presente determinazione e della correttezza dell'azione amministrativa che si persegue con la stessa";

VISTO il Decreto Legislativo n. 33 in data 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

RICHIAMATI:

- l'articolo 107, terzo comma del D. Lgs. n. 267/2000 e s. m. ed i. nel quale è previsto che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dai medesimi organi;

- l'articolo 109, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000 e s. m. ed i. che testualmente recita che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'articolo 107, comma 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'articolo 97, comma 4), lettera d), possono essere attribuite a seguito di provvedimento motivato del Sindaco ai responsabili degli uffici o dei servizi indipendentemente dalla loro qualifica anche in deroga ad ogni diversa disposizione;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- il decreto del Sindaco prot. 2001 del 07.05.2014 a mezzo del quale sono state conferite le funzioni ai responsabili dei servizi a norma dell'art 50, comma 10 del Testo Unico n. 267 del 18.08.2000;
- il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e servizi approvato con delibera di Giunta Comunale n. 57 in data 07.09.2001;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

DETERMINA

per le motivazioni indicate nella parte espositiva

- di affidare al Dr. Giuseppe Franco Darteni di Vicenza dello Studio Tecnico Associato Darteni G.F. e Darteni P. via Puccini, 10 – Vicenza ad effettuare i frazionamenti ed operazioni catastali attinenti e conseguenti ai lavori di sistemazione della Val del Crearo;
- di sottoscrivere con lo stesso il disciplinare di incarico allegato alla presente sub A);
- di dare atto che la somma prevista di Euro 3.111,00 trova copertura all'interno dell'impegno n. 8336 assunto sul cap. 20906010001/R.P. del BP 2015.

Il Responsabile del Settore Tecnico
f.to geom. Loris Sandonà

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa **favorevole**, ai sensi dell'art. 147 – bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000, sul presente atto

Caltrano 3/9/2015

Il responsabile del Settore Tecnico
f.to Geom. Loris Sandonà

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Il Presente provvedimento:

☐ Non comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'Ente.

☐ Ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 attesta la regolarità contabile

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, e 147/bis del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 attesta la copertura finanziaria.

Registrato impegno contabile n ...//.... In data//.....

Caltrano 16.09.2015

Il responsabile del Settore Finanziario
f.to Rag. Franco Nicoletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per giorni 15 consecutivi dal 22.09.2015

Il Funzionario Incaricato
f.to Laura Crosara

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Caltrano li 22.09.2015

Il Funzionario Incaricato
f.to Laura Crosara

COMUNE DI CALTRANO

PROV. DI VICENZA

**DISCIPLINARE DI AFFIDAMENTO
SERVIZI DI FRAZIONAMENTI CATASTALI PER SDEMANIALIZZAZIONE/DEMANIALIZZAZIONE VAL
DEL CREARO
CUP E56E09000190009
CIG ZC415E5D2A**

N° ____ **reg. scritture private**

Con la presente **scrittura privata** tra i sottoscritti Signori:

- **Loris Sandonà** nato a Caltrano il 7,05,1957, domiciliato per la carica presso il Municipio quale Responsabile del Settore Tecnico, che agisce esclusivamente in nome e per conto del **COMUNE DI CALTRANO**, con sede in Caltrano, piazza Dante, 8, C.F. 84000910244 e non in proprio, in veste dei poteri attribuitigli dall'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000 e da atto di nomina prot. n. 2001 del 27/5/2009 e in esecuzione della determinazione n. **224** del 3/09/2015;

E

- **dott. geol. Giuseppe Franco Darteni** con studio in Vicenza, via Puccini, 10, P.IVA DRTGPP52P04L551O iscritto all'Ordine dei Geologi della Regione del Veneto con il numero 132, che dichiara di essere abilitato all'espletamento dell'incarico affidato

Si conviene e si stipula quanto segue:

Art.1 – Oggetto dell'incarico.

Oggetto della presente prestazione di servizi è la **redazione dei frazionamenti catastali necessari per la sdemanializzazione/demanializzazione e trasferimento aree**, inerenti e conseguenti il seguente intervento: **“SISTEMAZIONE DELLA VALLE DEL CREARO” - CUP E56E0900190009”**

Le prestazioni comprendono:

- *rilievo topografico delle sponde e del corso del torrente “Val del Crearo” con tecnologia D-GPS*
- *sopralluogo con proprietari per definizione e verifica confini catastali, posa cippi, rilievi ecc.*
- *redazione della pratica completa catastale di frazionamento, di desmanializzazione del vecchio corso e di demanializzazione del corso attuale del torrente, compreso deposito pratica presso il Catasto*
- *qualunque altra incombenza, anche se non elencata, al fine dell'espletamento corretto e tempestivo della pratica.*

Degli elaborati verranno presentate n° 3 di copie su supporto cartaceo ed informatico e comunque tutte quelle necessarie per l'approvazione degli stessi, con onere a carico del progettista.

L'Amministrazione Comunale fornirà tutto il materiale a disposizione per l'espletamento dell'incarico su supporto cartaceo e/o informatizzato, contestualmente alla firma del presente disciplinare.

Art.2 – Titolare dell'incarico.

Titolare dell'incarico è il **dott. geol. Giuseppe Franco Darteni** con studio in Vicenza, via Puccini, 10, P.IVA DRTGPP52P04L551O iscritto all'Ordine dei Geologi della Regione del Veneto con il numero 132.

L'incarico assicura che non sussistono conflitti di interesse con attività o altri incarichi svolti dal medesimo. L'incarico avrà natura esclusivamente di tipo professionale e non può dare luogo a rapporto di lavoro di tipo pubblico o privato, ma costituisce unicamente rapporto di lavoro autonomo professionale e non di lavoro subordinato per cui l'affidamento dell'incarico non farà sorgere, in capo al Comune di Caltrano, alcun obbligo alla contrattualizzazione e/o inquadramento del soggetto selezionato come dipendente.

Art.3 – Rapporti con l'Amministrazione Comunale.

Il Comune di Caltrano fornirà al titolare dell'incarico tutte le informazioni e le documentazioni di cui è in possesso per facilitare il lavoro al suddetto tecnico.

Nell'espletamento dell'incarico il professionista terrà conto delle indicazioni che saranno volta a volta fornite dall'Amministrazione Comunale di Caltrano tramite il proprio Ufficio Tecnico o l'Assessore delegato, con i quali il professionista si impegna a intrattenere rapporti continuativi ed a scadenze regolari per tutta la durata del lavoro.

Art.4 – Tempi di espletamento dell'incarico.

L'esecuzione di quanto precisato all'art. 1 del presente disciplinare dovrà essere effettuato entro i sotto riportati termini:

entro 40 giorni dalla sottoscrizione del presente

I suddetti termini verranno eventualmente congruamente prorogati in caso di forza maggiore per giustificati motivi.

Art.5 – Compenso professionale e modalità di pagamento.

Il compenso professionale è quello fissato nel preventivo del professionista così riassumibile:

Redazione frazionamento € 2.500,00 circa
oneri cassa previd.. 2% ed Iva 22% esclusi

Tutte le spese necessarie per la compilazione degli elaborati di cui al presente incarico (copie, diritti, ecc.) restano a completo carico del tecnico incaricato.

Art. 6 – Rendicontazione e modalità di pagamento.

L'incaricato potrà emettere regolari fatture con indicazione delle attività espletate a completamento dei servizi, come segue;

- *Redazione frazionamento aree Val del Crearo: entro 40 giorni dall'approvazione dello stesso*

Cod. Univoco Fatturazione Elettronica: **6AYMJJ**

Il Comune provvederà al pagamento della fattura entro **30** gg. (diconsi trenta giorni) dall'acquisizione al proprio protocollo.

I termini di pagamento si sospendono per il tempo eventualmente necessario ad acquisire il documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'articolo 2 del decreto legge. 210/2002 (conv. in L. n. 266/2002) e a verificare la regolarità circa l'obbligo di pagamento delle somme iscritte a ruolo ex art. 48-bis del DPR n. 602/1973.

Rappresentano altresì cause ostative al pagamento delle fatture, secondo la normativa vigente in materia:

a) l'accertamento della mancanza di regolarità contributiva (solo per la liquidazione finale)

b) l'inadempienza al pagamento delle somme iscritte a ruolo.

Nel caso in cui il libero professionista e/o studio associato non siano iscritti alle casse previdenziali ed assistenziali e quindi impossibilitati ad avere il DURC formuleranno una dichiarazione sostitutiva dichiarante il fatto di non avere dipendenti e di essere in regola con le posizioni previdenziali della propria cassa.

Art. 7 – Clausola di tracciabilità dei pagamenti e clausola risolutiva espressa.

L'incaricato per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni, si assume tutti gli obblighi previsti dalla medesima legge. A tal fine si riporta il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in relazione alla gara per l'affidamento del servizio tecnico in oggetto: **ZC415E5D2A**

Tutti i pagamenti a favore dell'incaricato saranno intestati a _____ mediante bonifico presso _____ – Ufficio _____ – Codice IBAN: _____

I soggetti delegati ad operare sui conti sopra indicati sono:

NOME E COGNOME	DATA E LUOGO DI NASCITA	RESIDENZA	QUALIFICA

In caso di cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare, la ditta affidataria è obbligata a darne tempestiva notifica alla stazione appaltante. In caso di cessione del corrispettivo della esecuzione successiva alla stipula del presente contratto, il relativo atto dovrà indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto, secondo quanto previsto dal sopra citato art. 3. Tutti i movimenti finanziari relativi all'oggetto contrattuale dovranno quindi essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero altri strumenti di incasso o di pagamento idonei riportando l'indicazione del codice identificativo di gara CIG.

L'affidatario si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura- ufficio territoriale del Governo della Provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltare/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Art. 8 – Inadempienze contrattuali.

In caso di inadempienza, o di insufficiente livello qualitativo o quantitativo della prestazione, l'Amministrazione convocherà, anche in via breve, il tecnico chiarendo le carenze della prestazione ed assegnando un termine per l'adempienza, scaduto tale termine o perdurando l'insufficiente livello qualitativo l'Amministrazione si riserva la facoltà unilaterale di risolvere il contratto rimborsando al professionista le sole spese sostenute e documentate.

Art. 9 - Incompatibilità ex dipendenti comunali

Il professionista, con la sottoscrizione del presente contratto, attesta, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D. Lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo aggiudicatario, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto

Art. 10 – Norma di comportamento di collaboratori e/o dipendenti

Il professionista si obbliga, nell'esecuzione dell'incarico, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave

Art. 11 – Recesso e risoluzione

Le parti possono recedere dal contratto ai sensi dell'art. 2237 del Codice Civile.

Oltre a quanto previsto al precedente articolo 10, l'incarico è risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile nei seguenti casi:

- 1) per reiterata inosservanza delle prescrizioni fornite dal Committente;
- 2) per violazione degli obblighi di riservatezza;

In ogni caso di recesso e risoluzione del contratto spetta all'incaricato il solo rimborso delle spese sostenute ed il pagamento delle prestazioni validamente concluse. E' fatto salvo il risarcimento dei danni subiti dal Committente derivanti dalla mancata esecuzione delle prestazioni per causa imputabile all'incaricato.

Art. 12 - Penali

In caso di mancato rispetto dei termini indicati al precedente articolo 4, il Comune di Caltrano applicherà all'incaricato una penale del 5% dell'importo del compenso lordo contrattuale, da trattenersi al momento del pagamento del saldo dell'onorario dovuto. E' fatto salvo il risarcimento di eventuali danni causati al Comune di Caltrano da tale ritardo.

Art. 13 – Controversie

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente contratto sono devolute all'autorità giudiziaria competente per territorio ed è esclusa la competenza arbitrale.

Per tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti in relazione alla interpretazione, esecuzione e risoluzione del presente contratto sarà competente in via esclusiva il Foro di Vicenza.

ART. 14– Spese

Sono a carico dell'incaricato tutte le spese relative al presente atto, nessuna esclusa o eccettuata, ivi comprese le spese di bollo, di registrazione, i diritti di segreteria, ecc., se e in quanto dovute.
Il presente atto è da registrare solo in caso d'uso, a norma dell'art. 10 parte seconda, della tariffa allegata al DPR 26 aprile 1986 n° 131.

Art. 15 – Informativa Privacy.

Le parti, ai sensi del D.Lgs. n.196/2003, si autorizzano reciprocamente al trattamento dei propri dati personali, in relazione agli adempimenti connessi con il presente rapporto contrattuale.

_____li_____

Il responsabile del Settore Tecnico

Il Professionista