



COMUNE DI CALTRANO

Provincia di Vicenza

Settore Tecnico

Prot. n. 2456

**Oggetto: SERVIZIO DI PULIZIA STABILI PER IL PERIODO 2017-2019 -
CIG.ZBD1E9F26C**

**AVVISO PUBBLICO RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B) o P), PER
LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO
(art. 5 - Legge n. 381/1991)**

L'Amministrazione comunale indice selezione pubblica nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione e di efficienza, in conformità alle "Linee guida per l'affidamento di servizi a enti del terzo settore e alle cooperative sociali", approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con determinazione n. 32 del 20.01.2016, ai fini dell'individuazione di Cooperative Sociali di tipo B) o P) a cui affidare, ai sensi dell'art. 5, comma 1, della L. 381/1991 e s.m.i., il servizio di pulizia di edifici comunali.

Il presente avviso, pertanto, è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente, manifestazioni di interesse che hanno il solo scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta per la gestione del servizio.

Si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione degli operatori da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa.

L'Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la presente procedura.

1. Ente appaltatore.

Comune di Caltrano, Piazza Dante n.8 - 36030 CALTRANO (VI) - C.F. 84000910244 – Tel.0445-892866-891043 - Fax: 0445-395506, e-mail posta certificata: comune.caltrano.vi@pecveneto.it , e-mail: info@comune.caltrano.vi.it - sito web www.comune.caltrano.vi.it .

2. Responsabile del procedimento.

Geom. Sandonà Loris – Responsabile Settore Tecnico - Telefono 0445-892866, Fax 0445-395506 -email uff.cert.:utc1.comune.caltrano.vi@pecveneto.it, e-mail ufficio: lavori@comune.caltrano.vi.it

3. Finalità.

Tale procedura è finalizzata ad individuare l'operatore economico - Cooperativa sociale per lo svolgimento del servizio di pulizia degli stabili comunali, creando in tal modo opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1, della Legge 8 novembre 1991 n. 381 e ss.mm. ed i..

4. Durata della convenzione

la convenzione avrà la durata **di mesi 24 (ventiquattro)**, con decorrenza dalla data di affidamento del servizio.

Alla data di scadenza della convenzione la stessa si intenderà cessata senza disdetta da parte del Comune di Caltrano, salvo eventuale proroga espressa e motivata.

5. Prezzo complessivo del servizio.

Il costo complessivo del servizio è stimato **per il biennio**, con decorrenza dalla data di affidamento del servizio come segue:

Costo del servizio	€ 10.900,00 (SOGGETTO A RIBASSO)
<i>Costo del personale</i>	€ 27.000,00 (non soggetti a ribasso di gara)
<i>Oneri per la sicurezza (5% circa):</i>	€ 2.000,00 (non soggetti a ribasso di gara)
Totale complessivo:	€ 39.900,00 (oneri fiscali esclusi)

corrispondente ad un costo annuo di €. 19.950,00 (oneri fiscali esclusi) per n. 1500 c.a. ore di servizio e al numero complessivo di n. 3000 ca ore per l'intero Biennio.

6. Oggetto del convenzionamento.

L'appalto ha ad oggetto i servizi di pulizia presso i/le seguenti fabbricati/sedi:

- SEDE MUNICIPALE E ARCHIVI MUNICIPIO	• Piazza Dante n.8
- PALESTRA COMUNALE e SPOGLIATOI	• Via Divisione Julia
- MAGAZZINI COMUNALI	• Via G. Galilei
- SEDE BIBLIOTECA -"PALAZZO ZUCCATO"	• Via G. Galilei n.4
- SERVIZIO IGIENICO CIMITERO	• Via Venezia/7 Comuni

7. Scelta operatore economico.

Avviso pubblico riservato alle Cooperative sociali di tipo B o P ai sensi dell'articolo 5 della Legge 381/91, con convenzione finalizzata all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate.

8. Criterio di Aggiudicazione.

il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa rapportata al programma sociale di cui all'art. 1 della Legge n. 381/1991, sulla base degli elementi di valutazione di seguito sommariamente elencati:

- **60 punti** per l'offerta economica
- **40 punti** per l'offerta tecnica (proposta progettuale e di inserimento lavorativo).

I criteri di valutazione del punteggio relativo all'offerta economica e tecnica saranno richiamati nella lettera d'invito e puntualmente specificati nel Capitolato d'Oneri.

9. Requisiti minimi per la presentazione della manifestazione di interesse

Possono manifestare interesse al convenzionamento le Cooperative sociali e/o raggruppamenti, di cui all'art. 1, comma 1, lettera b) della Legge n. 381/1991 e s.m.i. regolarmente iscritte negli Albi Regionali delle Cooperative Sociali - Sezione B) o P) in possesso dei seguenti requisiti:

- regolarità con le norme concernenti la revisione periodica delle cooperative di cui al D. Lgs. n. 220/2002 e s.m. ed i.;
- rispetto delle norme di cui agli artt. 2-3-4-5-6 della L. n. 142/2001 relative al rispetto dei diritti individuali e collettivi del socio lavoratore;
- rispetto nei confronti del lavoratore delle normative vigenti in materia assicurativa, previdenziale, retributiva e di prestazione del lavoro (regolarità contributiva);
- iscrizione presso la competente C.C.I.A.A. per l'attività oggetto del presente avviso;
- impegno, in caso di specifica richiesta da parte del personale già occupato per il corrente servizio, presso eventuale altra cooperativa, ad assumerlo regolarmente alle dipendenze della coop. Aggiudicataria, almeno per la validità della convenzione che sarà stipulata;
- avere fra le proprie finalità statutarie lo svolgimento delle attività richieste nel presente avviso finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate e persone in stato di svantaggio sociale secondo le prescrizioni di legge;
- essere inserita nel contesto territoriale socio-lavorativo di riferimento;
- possedere specifiche capacità professionali per lo svolgimento del servizio, attestato dall'aver svolto il servizio - oggetto dell'appalto per almeno n. 2 anni alla data del 31.12.2016 per un importo di almeno € 40.000;
- avere sufficiente solidità economico-finanziaria attestabile attraverso almeno 1 (una) certificazione bancaria, ovvero fatturato relativo a servizi di pulizia svolti nell'ultimo triennio (2014-2015-2016) per un importo annuo non inferiore ad € 20.000,00;
- essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
- essere in possesso e/o avere la disponibilità delle attrezzature tecniche, dei materiali e dell'equipaggiamento tecnico per eseguire il servizio.

La manifestazione di interesse dovrà essere pertanto accompagnata da una **dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà che riporti la rispondenza ai requisiti suindicati**, sottoscritta dal legale rappresentante della Cooperativa; all'istanza dovrà essere unito, in copia, un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore ed un **elenco sintetico dei servizi simili** svolti per conto di pubbliche amministrazioni.

12. Modalità e termine di presentazione delle manifestazioni di interesse.

Le Cooperative Sociali interessate dovranno far pervenire l'istanza, redatta in carta semplice - utilizzando lo schema allegato - datata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa:

- trasmettendola a mezzo PEC a comune.caltrano.vi@pecveneto.it;
- recapitandola a mano in busta chiusa direttamente all'Ufficio Protocollo del comune di Caltrano, durante gli orari di apertura al pubblico.

L'oggetto da indicare nel plico e/o nella PEC dovrà essere il seguente: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA EDIFICI COMUNALI A COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B) o P) – BIENNIO 2017 – 2019.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Termine per la presentazione dell'istanza, secondo le modalità anzidette: entro le ore **12,00** del giorno **21 giugno 2017**.

Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

13. Procedura per il convenzionamento

Dopo la scadenza del termine per la presentazione delle "manifestazioni di interesse", il Responsabile del Settore Tecnico procederà alla verifica delle candidature pervenute al fine di valutare la regolarità della documentazione e l'ammissibilità delle stesse.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a 5 la Stazione Appaltante si riserva eventualmente la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente altri concorrenti da invitare individuandoli tra le Cooperative sociali di tipo B o P operanti in zona.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse superiori a 5 la Stazione Appaltante, potrà limitare il numero dei candidati da invitare ad un numero massimo di 5 operatori, individuandole mediante sorteggio che sarà effettuato in seduta pubblica il 22 giugno 2017- ore 12,00 (giorno successivo alla scadenza).

La manifestazione di interesse non costituisce presunzione di ammissibilità del concorrente e il comune potrà procedere all'esclusione del medesimo anche in ragione di cause ostative intervenute in qualsiasi momento.

Successivamente sarà avviata la procedura di affidamento con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come previsto dal punto 8.5 della Deliberazione dell'ANAC n. 32 del 20.01.2016.

14. Pubblicazione

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo on-line del Comune di Caltrano e sul sito internet istituzionale: <http://www.comune.caltrano.vi.it>

15.Trattamento dati personali

Si precisa che il trattamento dei dati pervenuti si svolgerà in conformità alle disposizioni del D. Lgs. n. 196/2003. Ai sensi dell'articolo 13 del suddetto decreto si informa che tali dati saranno acquisiti e trattati dal Comune con liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti e della riservatezza dei partecipanti e conservati dal Comune per il periodo di tempo necessario per lo sviluppo dell'attività amministrativa correlata. Il trattamento ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei soggetti a partecipare alla procedura.

Il titolare del trattamento è il Comune di Caltrano, nei confronti del quale l'interessato potrà far valere i diritti previsti dall'articolo 7 del decreto. Il responsabile del trattamento dei dati è il sig. Sandonà Loris.

16. Modalità' di gara.

Successivamente alla presentazione dell'istanza di interesse il comune di Caltrano si riserva di individuare i soggetti idonei, fra coloro che hanno manifestato il loro interesse a partecipare e la cui domanda sia risultata regolare, in numero non superiore a cinque, individuandoli con il criterio indicato sub 13, ai quali sarà richiesto, con lettera di invito di presentare offerta.

Nella lettera d'invito saranno specificate le modalità, i criteri, i tempi relativi alla gara.

L'affidamento del servizio avverrà secondo il criterio dell' offerta più vantaggiosa le cui componenti si differenziano come di seguito indicato:

- **60 punti** per l'offerta economica;
- **40 punti** per l'offerta tecnica.

I criteri di valutazione del punteggio relativo all'offerta economica e tecnica sono richiamati nella lettera d'invito e puntualmente specificati nel Capitolato d'Oneri.

Caltrano,li _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
f.to geom. Sandonà.Loris

fac-simile

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E RICHIESTA DI ESSERE INVITATI ALLA GARA

- ☐ Invio a mezzo posta ordinaria
- ☐ Invio tramite PEC
- ☐ Invio a mezzo fax
- ☐ Deposito a mano al protocollo

Al Responsabile del Settore Tecnico
Piazza Dante n.8
36030 CALTRANO
fax.0445-395506
mailPEC:

comune.caltrano.vi@pecveneto.it

OGGETTO Selezione di Cooperative Sociali di tipo B) o P) per servizio di pulizia stabili comunali. BIENNIO 2017 – 2019, con decorrenza dalla data di affidamento del servizio. Manifestazione di interesse e richiesta di invito alla gara.

Il sottoscritto _____ nato a _____ il

_____ della Cooperativa Sociale _____ con sede legale (località - provincia - c.a.p. - indirizzo) _____ sedi operative (località - provincia - c.a.p. - indirizzo) _____ n. tel.: _____ n. fax: _____ email: _____, PEC: _____

_____ in _____ qualità _____ di _____ ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, pienamente consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del citato D.P.R., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

MANIFESTA

interesse alla procedura di gara indicata in oggetto e,

CHIEDE

che la cooperativa Sociale di tipo B o P sopra indicata sia invitata alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di pulizia stabili comunali - **BIENNIO 2017 – 2019**. CIG. ZBD1E9F26C

A tal fine,

DICHIARA

sotto la propria responsabilità:

1- che l'operatore economico è una Cooperativa sociale di tipo B o P ai sensi della Legge n. 381/1991 ed è iscritta all' Albo della Regione Veneto – Regionale nelle apposite sezioni (B o P=A+B) e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti:

n. iscrizione: _____

data d'iscrizione: _____

nominativo: _____

2- di possedere specifiche capacità professionali per lo svolgimento del servizio, attestato dall'aver svolto il servizio - oggetto dell'appalto per almeno n. 2 anni alla data del 31.12.2016 per un importo di almeno € 40.000;

3- di possedere sufficiente solidità economico-finanziaria attestabile attraverso almeno 1 (una) certificazione bancaria, ovvero fatturato relativo a servizi di pulizia svolti nell'ultimo triennio (2014-2015-2016) per un importo annuo non inferiore ad € 20.000,00.

4- che la cooperativa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di _____ per le attività di _____ i cui dati di iscrizione sono i seguenti:

n. iscrizione: _____

data iscrizione: _____

forma giuridica: _____

P. IVA: _____

Codice Fiscale: _____

indirizzo P.E.C. _____

5- di essere in regola con le norme concernenti la revisione periodica delle cooperative di cui al D. Lgs. n. 220/2002 e s.m. ed i.;

6- di rispettare, nell'esecuzione delle proprie funzioni, le norme di cui agli artt. 2-3-4-5-6 della L. n. 142/2001 relative al rispetto dei diritti individuali e collettivi del socio lavoratore;

7- di rispettare, nei confronti dei propri lavoratori, le normative vigenti in materia assicurativa, previdenziale, retributiva e di prestazione del lavoro (regolarità contributiva);

8- di impegnarsi, in caso di specifica richiesta da parte del personale già occupato per il corrente servizio, presso eventuale altra cooperativa, ad assumerlo regolarmente alle proprie dipendenze della coop., almeno per la validità della convenzione che sarà stipulata;

9- di avere fra le proprie finalità statutarie, lo svolgimento delle attività richieste nel presente avviso finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate e persone in stato di svantaggio sociale secondo le prescrizioni di legge;

10- di essere inserita nel contesto territoriale socio-lavorativo di riferimento;

11- di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e di non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D. Lgs. n. 50/2016;

12- di essere in possesso e/o avere la disponibilità delle attrezzature tecniche, dei materiali e

dell'equipaggiamento tecnico per eseguire il servizio;

13- di aver preso conoscenza di tutte le norme, condizioni, prescrizioni e modalità dell'avviso ivi compreso il presente modello di domanda, accettandoli incondizionatamente senza riserva alcuna;

14- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

15- che l'indirizzo PEC al quale vanno inoltrate tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura é il seguente: _____

li, _____

FIRMA e TIMBRO

N.B. La presente domanda deve essere prodotta unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore ed un elenco sintetico dei servizi similari svolti per conto di pubbliche amministrazioni.