



COMUNE DI CALTRANO

Provincia di Vicenza
SETTORE TECNICO

Piazza Dante n.8 - 36030 CALTRANO (VI) - c.f.84000910244 - p.iva 00541820247
n.tel. 0445/892866 - n.fax 0445/390043

n. **161** Reg. Generale

data 23 giugno 2021

C O P I A

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Oggetto

**LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CENTRALE TERMICA DELLE SCUOLE
ELEMENTARI EDMONDO DE AMICIS E PALESTRA ANNESSA
(CUP E56J20000120001)**

- - -

**APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N. 1
AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 2, DEL D.LGS. 18 APRILE 2016 N. 50 E S.M.I.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso che:

- l'art. 1, comma 29 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 stabilisce che *"Per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, sono assegnati ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:*
 - a) *efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;*
 - b) *sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche"*;
- con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 14 gennaio 2020 sono state effettuate le attribuzioni ai Comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2020 ed individuate le modalità di erogazione delle stesse;

Preso atto che:

- al Comune di Caltrano, ai sensi del succitato Decreto, sono stati assegnati 50.000,00 €;
- con la somma assegnata dallo Stato l'Amministrazione Comunale intende effettuare lavori di efficientamento energetico della centrale termica delle scuole elementari Edmondo De Amicis e palestra annessa in quanto è obsoleta, presenta diverse problematiche e necessita di un'adeguata messa a norma;
- che si è ritenuto procedere mediante lo sviluppo di un unico livello progettuale "definitivo-esecutivo", così come ammesso dall'art. 23, comma 4, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., fatto salvo l'obbligo di perseguire gli obiettivi e le finalità disciplinate dai commi 1, 5, 7 ed 8 del medesimo art. 23 e di completare la documentazione in conformità agli articoli da 17 a 43 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.;
- con Determina n. 167 del 28 luglio 2020, il Responsabile del Settore Tecnico ha provveduto ad affidare l'incarico professionale di redazione del progetto definitivo-esecutivo, progetto di adeguamento dell'impianto elettrico, direzione lavori contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, certificato di regolare esecuzione e pratica prevenzione incendi dell'opera denominata *"Lavori di efficientamento energetico della centrale termica delle scuole elementari Edmondo De Amicis e*

palestra annessa” all’Arch. Leonardi Federica, con sede in Breganze (VI), in Piazzetta delle Poste, 13, codice fiscale LNRFC85A47G224E e partita IVA 03759110244;

- con Delibera di Giunta Comunale n. 64 del 2 settembre 2020 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo intitolato *“Lavori di efficientamento energetico della centrale termica delle scuole elementari Edmondo De Amicis e palestra annessa”*, redatto dall’Arch. Leonardi Federica, iscritta all’Ordine degli Architetti della Provincia di Vicenza al n. 2286, e depositato agli atti del Comune in data 2 settembre 2020, prot. 4557 e integrato in data 2 settembre 2020, prot. 4559, dell’importo complessivo di € 50.000,00 di cui 39.556,01 € per lavori a base d’appalto e 393,60 € per oneri per la sicurezza;

Richiamata:

- la Determina del Settore Tecnico n. 209 del 14 settembre 2020 con la quale sono stati affidati, mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., alla ditta *“Frizzo Termoidraulica s.r.l.”* con sede in Cogollo del Cengio (VI), in Via Marco Polo n. 9, partita IVA 01782550246, i *“Lavori di efficientamento energetico della centrale termica delle scuole elementari Edmondo De Amicis e palestra annessa”* per l’importo di 37.578,21 € + 393,60 € per oneri sicurezza + 10% IVA, per un totale complessivo di 41.768,99 €, secondo l’offerta presentata in data 11 settembre 2020, prot. 4753;

Dato atto:

- che, in funzione della succitata determina di affidamento dei lavori alla ditta *“Frizzo Termoidraulica s.r.l.”* il quadro economico dell’opera è stato rimodulato come di seguito:

QUADRO ECONOMICO			
A)	LAVORI		
	A1	Lavori a base d'appalto	37.578,21 €
	A2	Oneri per la sicurezza	393,60 €
	Totale lavori		37.971,81 €
B)	SOMME IN AMMINISTRAZIONE		
	B1	Spese tecniche progettazione definitiva-esecutiva, progettazione adeguamento impianto elettrico, direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, certificato di regolare esecuzione e pratica prevenzione incendi	4.519,24 €
	B2	Contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. 4% sulla voce B1	180,76 €
	B3	Imprevisti e arrotondamenti (IVA compresa)	2.741,01 €
	B4	Fondo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	790,00 €
	B5	IVA e oneri fiscali	
		B.5.1 IVA 10% sulla voce A	3.797,18 €
		B.5.2 IVA 22% sulle voci B1-B2 (non dovuta)	0,00 €
	Sommano per spese in amministrazione (B1+B2+B3+B4+B5)		12.028,19 €
Totale complessivo del quadro economico (A + B)			50.000,00 €

Rilevato:

- che nel corso dei lavori si è reso necessario redigere una perizia di variante ai sensi dell’art. 106, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

Richiamato:

- il Nulla osta all’elaborazione della variante rilasciato dal sottoscritto Responsabile del Settore Tecnico nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento, e propedeutico alla redazione della perizia di variante in oggetto;

Vista:

- la perizia di variante n. 1 redatta, ai sensi dell'art. 106, c. 2, del D.Lgs. 150/2016 e s.m.i., dal Direttore dei Lavori, Arch. Leonardi Federica, codice fiscale LNRFC85A47G224E, acquisita agli atti del Comune in data 21 giugno 2021, prot. 3733, e composta dai seguenti elaborati:
 - Perizia di Variante – Relazione;
 - Perizia di Variante – Elenco prezzi unitari;
 - Perizia di Variante – Quadro di raffronto;
 - Tavola 1 PV – Schema funzionale perizia di variante;
 - Perizia di Variante – Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;
 - Perizia di Variante – Verbale concordamento nuovi prezzi;

Considerato:

- che la perizia di variante in oggetto comporta un aumento dell'importo contrattuale dei lavori di 1.291,04 € (da 37.971,81 € a 39.262,85 €), così come rappresentato nel seguente quadro economico di raffronto:

QUADRO ECONOMICO					
			Importi di progetto	Importi perizia di variante	Differenza
A) LAVORI					
	A1	Lavori a base d'appalto	37.578,21 €	38.869,25 €	+ 1291,04 €
	A2	Oneri per la sicurezza	393,60 €	393,60 €	0,00 €
	Totale lavori		37.971,81 €	39.262,85 €	+ 1291,04 €
B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE					
	B1	Spese tecniche progettazione definitiva-esecutiva, progettazione adeguamento impianto elettrico, direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, certificato di regolare esecuzione e pratica prevenzione incendi	4.519,24 €	4.519,24 €	0,00 €
	B2	Contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. 4% sulla voce B1	180,76 €	180,76 €	0,00 €
	B3	Imprevisti, arrotondamenti, diritti per presentazione e verifiche pratiche VV.FF. e INAIL (IVA compresa)	2.741,01 €	1.320,86 €	- 1.420,15 €
	B4	Fondo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	790,00 €	790,00 €	0,00 €
	B5	IVA e oneri fiscali			
		B.5.1 IVA 10% sulla voce A	3.797,18 €	3.926,29 €	+ 129,11 €
		B.5.2 IVA 22% sulle voci B1-B2 (non dovuta)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Sommano spese in amm.ne (B1+B2+B3+B4+B5)		12.028,19 €	10.737,15 €	- 1.291,04 €
Totale complessivo del quadro economico (A + B)			50.000,00 €	50.000,00 €	Nessuna variazione

Precisato:

- che le opere che hanno comportato l'aumento dell'importo dei lavori consistono sinteticamente nell'incremento delle quantità delle tubazioni in acciaio (per € 396,04 netti), nella realizzazione dell'isolamento termico nelle tubazioni in acciaio (per € 695,00 netti) e nell'installazione di una centralina programmatrice di regolazione (per € 200,00 netti);
- che i motivi che hanno comportato le succitate lavorazioni sono legati all'impossibilità di calcolare in sede di progetto e in modo più accurato le quantità di tubazioni in acciaio per la distribuzione nella centrale

termica in funzione dell'effettivo posizionamento dei nuovi generatori, la necessità di ridurre la dispersione delle tubazioni prevedendone un idoneo isolamento e l'opportunità di migliorare le prestazioni energetiche delle caldaie installando la centralina programmatrice di regolazione;

Preso atto:

- che i documenti denominati *"Perizia di Variante – Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi"* e *"Perizia di Variante – Verbale concordamento nuovi prezzi"*, sono stati sottoscritti dall'impresa senza alcuna riserva;
- che gli importi di variante in aumento, pari a complessivi € 1.420,14, riguardano le seguenti fattispecie:
 - 1.291,04 € + IVA 10% per un totale di € 1.420,14, per lavori, da destinarsi a favore della ditta appaltatrice *"Frizzo Termoidraulica s.r.l."* con sede in Cogollo del Cengio (VI), in Via Marco Polo n. 9, partita IVA 01782550246;
- che i succitati importi in aumento sono ricompresi all'interno del quadro economico iniziale di progetto, senza modificarne quindi l'importo totale, e trovano copertura economica nel capitolo 04022.02.0037, destinato all'opera in argomento, del bilancio dell'attuale esercizio finanziario;

Accertato:

- che le modifiche proposte con la perizia di variante in oggetto comportano un aumento dell'importo dei lavori inferiore al 15% del valore iniziale di contratto, trattandosi di aumento di 1.291,04 € pari al 3,39 %;
- che le modifiche proposte con la perizia di variante non alterano la natura complessiva dell'appalto;
- che, in considerazione di quanto sopra, la perizia di variante n. 1 di cui all'oggetto è ammissibile ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;
- che la presente approvazione non necessita della preventiva acquisizione di ulteriori pareri di Enti Terzi rispetto a quelli già acquisiti per l'approvazione del progetto iniziale;

Preso atto:

- che la perizia di variante non comporta alcuna proroga al termine di ultimazione dei lavori;

Accertato:

- che il presente provvedimento, pur ricadendo nell'ambito applicativo dei commi 8 e 14 dell'art. 106, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:
 - non deve essere trasmesso all'ANAC in quanto trattasi di appalto il cui importo a base di gara è inferiore alla soglia comunitaria (vedasi Comunicato del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 17 marzo 2015 ed il documento denominato *"FAQ sulle VARIANTI (art. 106 D.lgs. 50/2016)"* pubblicato sul sito istituzionale dell'ANAC);
 - l'obbligo di comunicazione all'Osservatorio tramite le sezioni regionali si intende assolto mediante la compilazione delle schede *"modifiche contrattuali"* del sistema informativo SIMOG di ANAC;

Verificato:

- che per la ditta *"Frizzo Termoidraulica s.r.l."* presso il Registro delle Imprese, non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa come risulta dal documento di verifica di autocertificazione n. P V4914901 del 23 giugno 2021;
- la regolarità contributiva della ditta *"Frizzo Termoidraulica s.r.l."* tramite acquisizione del relativo DURC prot. INAIL_26496584 dell'8 marzo 2021, valido fino al 6 luglio 2021;

Evidenziato:

- che in attuazione della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari il codice CIG è il seguente **8433774A77** e che tale codice dovrà essere riportato sugli strumenti di pagamento relativi ai lavori in argomento, ai sensi dell'art. 3, comma 5, della Legge sopracitata;
- che la ditta incaricata assume formalmente tutti gli obblighi connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui ai commi 5, 7 e 8 dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.;

Accertata:

- la compatibilità monetaria ai sensi dell'art. 9, comma 2, della Legge 102/2009 e s.m.i., della presente spesa in rapporto alle previsioni di bilancio, coerente con gli obiettivi di finanza pubblica;

Precisato:

- che, ai fini dell'individuazione dell'esigibilità delle obbligazioni giuridiche, la spesa è prevista nell'anno 2021;
- che il compenso relativo ai lavori di cui trattasi verrà liquidato alla ditta incaricata a seguito presentazione di regolare fattura elettronica, previa verifica del direttore dei lavori e del responsabile del procedimento del corretto svolgimento dei lavori affidati;

Dato atto:

- ai sensi dell'articolo 147- bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000, della regolarità della presente determinazione e della correttezza dell'azione amministrativa che si persegue con la stessa;

Evidenziato:

- di aver rispettato le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e della normativa specifica e della relativa tempistica;
- di aver verificato, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi da parte del responsabile dell'istruttoria;
- di essersi attenuto alle Misure di prevenzione della corruzione, previste nel Piano triennale di prevenzione della corruzione in vigore presso l'Ente;
- dei presupposti e delle ragioni di fatto, oltre che delle ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento;
- di esprimere un motivato giudizio di congruità della spesa che il provvedimento dispone;

Richiamata:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 15 febbraio 2021 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2021 e conseguente assegnazione delle relative risorse al Settore Tecnico;

Visti:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *"Codice dei contratti pubblici"* e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni con Legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i.;
- il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – *"Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali"* e s.m.i.;
- lo Statuto ed il vigente Regolamento di Contabilità;
- il Decreto del Sindaco prot. 3286 del 29 giugno 2020 con il quale sono stati conferiti gli incarichi di posizione organizzativa, tra i quali quello relativo al Settore Tecnico;

DETERMINA

per tutte le motivazioni suesposte e qui da intendersi integralmente riportate

- 1) **di approvare**, nell'ambito dell'opera pubblica denominata *"Lavori di efficientamento energetico della centrale termica delle scuole elementari Edmondo De Amicis e palestra annessa"* (CUP E56J20000120001), la perizia di variante n. 1 redatta, ai sensi dell'art. 106, c. 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., dal Direttore dei Lavori, Arch. Leonardi Federica, codice fiscale LNRFC85A47G224E, acquisita agli atti del Comune in data 21 giugno 2021, prot. 3733, e composta dai seguenti elaborati:
 - Perizia di Variante – Relazione;
 - Perizia di Variante – Elenco prezzi unitari;
 - Perizia di Variante – Quadro di raffronto;
 - Tavola 1 PV – Schema funzionale perizia di variante;
 - Perizia di Variante – Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;
 - Perizia di Variante – Verbale concordamento nuovi prezzi;
- 2) **di approvare** il nuovo quadro economico dell'opera così come risultante dalla perizia di variante n. 1, di seguito riassunto:

QUADRO ECONOMICO		
A) LAVORI		
A1	Lavori a base d'appalto	38.869,25 €
A2	Oneri per la sicurezza	393,60 €
<i>Totale lavori</i>		<i>39.262,85 €</i>
B)		
B1	Spese tecniche progettazione definitiva-esecutiva, progettazione adeguamento impianto elettrico, direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, certificato di regolare esecuzione e pratica prevenzione incendi	4.519,24 €
B2	Contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. 4% sulla voce B1	180,76 €
B3	Imprevisti, arrotondamenti, diritti per presentazione e verifiche pratiche VV.FF. e INAIL (IVA compresa)	1.320,86 €
B4	Fondo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	790,00 €
B5	IVA e oneri fiscali	
	B.5.1 IVA 10% sulla voce A	3.926,29 €
	B.5.2 IVA 22% sulle voci B1-B2 (non dovuta)	0,00 €
<i>Sommano per spese in amministrazione (B1+B2+B3+B4+B5)</i>		<i>10.737,15 €</i>
Totale complessivo del quadro economico (A + B)		50.000,00 €

- 3) **di prendere e dare atto** che:
- le modifiche proposte con la perizia di variante in oggetto comportano un aumento dell'importo dei lavori inferiore al 15% del valore iniziale di contratto - l'aumento è di 1.291,04 € pari al 3,39 %;
 - che le modifiche proposte con la perizia di variante non alterano la natura complessiva dell'appalto;
 - in considerazione di quanto sopra, la perizia di variante n. 1 di cui all'oggetto è ammissibile ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;
- 4) **di prendere e dare atto** che l'incremento di spesa previsto nella succitata perizia di variante è ricompreso nel quadro economico iniziale di progetto e che, pertanto, non viene aumento l'importo complessivo inizialmente previsto;
- 5) **di prendere e dare atto** che l'opera nel suo complesso risulta finanziata al capitolo 04022.02.0037 del Bilancio Triennale di Previsione per l'importo totale complessivo di € 50.000,00;
- 6) **di integrare** gli impegni di spesa precedentemente assunti come di seguito specificato:
- a favore della ditta "Frizzo Termoidraulica s.r.l." con sede in Cogollo del Cengio (VI), in Via Marco Polo n. 9, partita IVA 01782550246, per l'esecuzione dei lavori aggiuntivi previsti nella perizia di variante n. 1 di cui all'oggetto, l'ulteriore importo di 1.291,04 € + IVA 10% per un totale di € 1.420,14 – a valere sul CIG 8433774A77;
- per un totale complessivo di € 1.420,14, imputando la maggior spesa sul capitolo di bilancio destinato all'opera in oggetto e cioè al capitolo 04022.02.0037 del Bilancio Triennale di Previsione 2021/2023;
- 7) **di prendere atto** che la perizia di variante non comporta alcuna proroga al termine di ultimazione lavori;
- 8) **di prendere e dare atto** che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio di Previsione e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1 luglio 2009, n. 78, convertito nella Legge n. 102/2009 e s.m.i.;
- 9) **di precisare** che, ai fini dell'individuazione dell'esigibilità delle obbligazioni giuridiche, la spesa ulteriore è prevista nell'anno 2021;

- 10) **di trasmettere** copia della presente Determina al Responsabile della pubblicazione dei dati sul sito istituzionale ai fini dell'inserimento nella sezione Trasparenza Amministrativa, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lettera b del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i.;
- 11) **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso mediante la sottoscrizione da parte dei relativi responsabili dei competenti servizi;
- 12) **di disporre** la trasmissione del presente dispositivo al settore finanziario per il visto di regolarità contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 e 151, comma 4 e del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
- 13) **di trasmettere** copia della presente determina al soggetto economico come sopra individuato;
- 14) **di dare atto** che la presente determinazione:
 - è esecutiva dal momento della apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
 - va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 gg. consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..

Caltrano, 23 giugno 2021

Il Responsabile del Settore Tecnico
f.to Dott. Ronny Villanova

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa **favorevole**, ai sensi dell'art. 147 – bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000 e s.m.i., sul presente atto

Caltrano 23 giugno 2021

Il Responsabile del Settore Tecnico
f.to Dott. Ronny Villanova

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Il Presente provvedimento:

- ☐ Non comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.
- ☐ Ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. attesta la regolarità contabile.
- ☐ Ai sensi dell'art. 151, comma 4, e 147/bis del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. attesta la copertura finanziaria. Registrato impegno contabile n. 18882 in data 23.06.2021

Caltrano 23.06.2021

Il Responsabile del Settore Finanziario
f.to Rag. Laura Dal Santo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per giorni 15 consecutivi dal 24.06.2021

Il Funzionario Incaricato
f.to Eberle Sonia

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Caltrano lì 24.06.2021

Il Funzionario Incaricato
f.to Eberle Sonia