



COMUNE DI CALTRANO

Provincia di Vicenza

SETTORE TECNICO

Piazza Dante n.8 - 36030 CALTRANO (VI) - c.f.84000910244 - p.iva 00541820247
n.tel. 0445/892866 - n.fax 0445/390043

n. **324** Reg. Generale
data 20/12/2017

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Oggetto

**AFFIDAMENTO SERVIZIO TRIENNALE 2018-2019-2020 DI MANUTENZIONE
ASCENSORI PRESSO IL MUNICIPIO E LA CASA DI RIPOSO.
CIG Z1C214E71B**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso che:

- presso il Municipio e presso l'Istituzione Casa di Riposo di Caltrano sono installati due ascensori il cui servizio di manutenzione scade al termine del corrente anno;
- occorre pertanto procedere con urgenza all'affidamento del servizio di manutenzione di detti ascensori affinché non vi siano interruzioni dello stesso con grave disagio soprattutto presso la casa di riposo, in cui il sollevatore viene utilizzato giornalmente per lo spostamento degli ospiti da un piano all'altro;
- la mancanza di personale specializzato, di competenze tecniche ed attrezzature, determina l'impossibilità di provvedere direttamente all'esecuzione del servizio di manutenzione degli impianti di elevazione installati presso il Municipio e presso l'Istituzione Casa di Riposo;
- gli scorsi anni si è provveduto ad affidare la manutenzione di detti impianti alle ditte costruttrici degli ascensori in argomento, che conoscono sia gli stabili che la tipologia di utenti serviti dagli stessi, nonché la tecnologia dei macchinari;

Tenuto conto che ai sensi dell'art. 32, comma 2 del d.Lgs. n. 50/2016 e art. 192, comma 1 del D.Lgs.n. 267/2000, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici in conformità ai propri ordinamenti, determinano di contrarre, individuando l'oggetto, gli elementi essenziali ed infine che si intende perseguire con il contratto, nonché le modalità e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte secondo le disposizioni vigenti in materia;

Preso atto di quanto indicato in dettaglio nella nota ANAC del 28 aprile 2016 dedicata alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" secondo cui in determinate situazioni, come nel caso dell'ordine diretto di acquisto sul MEPA o di acquisti di modico valore per i quali sono certi il nominativo del fornitore e l'importo della fornitura, si può procedere ad un unico provvedimento;

Richiamato l'art. 37, c.1 del D. Lgs. 50/2016, il quale prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando - gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e per i lavori di importo inferiore a € 150.000,00, senza ricorrere a Centrali di committenza o altre forme di aggregazione qualificate;

Dato atto che il servizio per entità e tipologia è riconducibile alla fattispecie di cui all'art. 36, - comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di forniture/servizi "di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta" onde permettere lo snellimento delle procedure amministrative;
- il vigente "Regolamento per i lavori, le forniture ed i servizi in economia", approvato con delibera

Visti:

- l'art. 183 del D.Lgs 267/2000 s.m.i. in materia di "impegno di spesa";
- la legge 136/2010 in materia di "tracciabilità di flussi finanziari";
- l'art. 16/bis comma 10 del D.L. n° 185/2008, s.m.i. e la circolare del Ministero del lavoro n°35/2010 in materia di "Documento Unico di regolarità Contributiva";
- l'art. 80 del predetto D.Lgs. 50/2016 relativo ai motivi di esclusione dalle procedure di appalto;
- l'art. 1 comma 159 della Legge 23.12.2005 nr. 266, che conferma il disposto dell'art. 26, commi 3 e 3-bis della legge 23 dicembre 1999 nr. 488 e s.m.i., in base al quale è obbligo per le pubbliche amministrazioni di ricorrere, per l'acquisto di beni e servizi, alle convenzioni stipulate da Consip S.p.A. ovvero di utilizzarne i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi;
- il D.L. 7 maggio 2012, n° 52 convertito con modificazioni nella L. 06 luglio 2012, n° 94;
- l'art. 1, comma 1, del D.L. 95/2012 convertito dalla L. 7.8.2012, n. 135;

Preso atto che allo stato attuale non è attiva alcuna convenzione stipulata dalla Consip, società concessionaria del Ministero dell'Economia e delle finanze, per la fornitura di servizio analogo con le specificità sopra riportate a quello oggetto del presente provvedimento;

Verificato altresì che è possibile utilizzare lo strumento dell'acquisto dal mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.Pa) operante presso Consip in quanto alla data di adozione del presente provvedimento risultano presenti iniziative per servizi analoghi a quello in oggetto;

Ritenuto di agire nelle forme semplificate in materia di contratti pubblici, per garantire la celerità della procedura di scelta dei soggetti a cui affidare la prestazione in questione mediante lo strumento della "Trattativa Diretta", presente in Me.Pa, con ditte ivi regolarmente iscritte, che hanno già prestato il proprio servizio presso il comune di Caltrano, dimostrando professionalità, economicità, dotazioni tecniche adeguate all'incarico da svolgere;

Accertato:

- che così operando questa pubblica Amministrazione si avvale di una forma semplificata prevista per legge, che costituisce procedimento ordinario, fisiologico, non di "eccezione" e garantisce una riduzione dei tempi e conseguentemente un affidamento indubbiamente più celere;
- che il ricorso tramite procedure ad evidenza pubblica comporterebbe un dispendio ed un aggravio di tempo non giustificato in relazione all'importo e alla tipologia della prestazione da conferire, posto che anche il "tempo" nella dinamica dei valori giuridici ha acquisito un valore importante;
- che detta scelta procedurale permette di attuare i principi enunciati dall'art. 30 del d.Lgs. n. 50/2016, realizzando inoltre un vantaggioso rapporto costo/beneficio dato dalla semplicità della stessa procedura;

Intraprese pertanto, in data 14.12.2017, le Trattative Dirette, agli atti del Me.Pa. e di questo ente:

- n.350721 con la ditta RIAM ASCENSORI SRL di Verona – p.iva 00269940235, relativa alla manutenzione triennale dell'ascensore marca RIAM, installato presso la Casa di Riposo;
- n.351211 con la ditta CV ITALIA SRL di Montecchio Maggiore (VI) – p.iva 04042680241, relativa alla manutenzione triennale dell'ascensore marca Carrellificio Vicentino, installato presso il Municipio;

Viste le risultanze delle offerte presentate in data 14.12.2017 dalla ditta CV ITALIA SRL ed in data 15.12.2017 dalla ditta RIAM ASCENSORI SRL che determinano i seguenti costi annui di manutenzione:

- Costo manutenzione ascensore Municipio: €.500,00/anno + iva 22%;
- Costo manutenzione ascensore Casa di Riposo: €.470,40 + iva 22%;

Valutato attraverso la documentazione richiesta in fase gara e a quella consultabile nel portale CONSIP ed attraverso le precedenti esperienze avute con le ditte invitate che:

- CV ITALIA SRL e RIAM ASCENSORI SRL. presentano un idoneo livello di specializzazione, comprovata serietà, competenza, capacità, affidabilità, esperienza, professionalità ed inoltre possiedono i requisiti necessari per contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- le proposte economiche formulate, attraverso il portale CONSIP, risultano congrue ed adeguate in relazione all'obiettivo, all'esigenza e alla finalità che l'Ente intende perseguire, nonché sufficienti rispetto al costo del lavoro e della sicurezza;

Accertato che per l'affidamento dei servizi in argomento è stato assegnato il seguente codice Smart CIG: **Z1C214E71B**;

Dato atto che le ditte CV ITALIA SRL e RIAM ASCENSORI SRL risultano regolari nei confronti dell'INPS e dell'INAIL come visibile dal DURC on line prot. (INPS o INAIL), agli atti dell'ente e risultano iscritte alle Camere di Commercio di competenza territoriale come risulta dalle visure camerali agli atti dello scrivente;

Convenuto che:

- il contraente dovrà assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla stessa Legge 136/2010, impegnandosi a darne immediata comunicazione alla Prefettura di Vicenza in caso di accertati inadempimenti;
- che il presente provvedimento di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di competenza del Settore Tecnico per quanto riguarda l'ascensore in dotazione al Municipio e dell'Istituzione per quanto riguarda l'ascensore in dotazione alla Casa di Riposo di Caltrano;
- il sig. Dal santo Moreno, Direttore dell'Istituzione Casa di Riposo di Caltrano, autorizza l'individuazione della ditta RIAM ASCENSORI SRL quale manutentore, per gli anni 2018-2019-2020, dell'ascensore – marca RIAM – installato presso la Casa di Riposo stessa;
- che compatibilmente con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole vigenti di finanza pubblica, la liquidazione della spesa sarà effettuata previo accertamento e verifica di conformità del corretto svolgimento della prestazione svolta e dopo avere ricevuto la regolare fattura emessa in modalità elettronica, utilizzando l'apposito sistema telematico di interscambio gestito dall'Agenzia delle Entrate (SDI) e alla quale sarà applicato il meccanismo dello *"Split payment"* per l'assolvimento dell'IVA;

Precisato che, ai fini dell'individuazione dell'esigibilità delle obbligazioni giuridiche, la spesa è prevista negli anni 2018-2019-2020;

Accertata la compatibilità monetaria ai sensi dell'art. 9, comma 2, della Legge 102/2009, della presente spesa in rapporto alle previsioni di bilancio, coerente con gli obiettivi di finanza pubblica;

Verificati:

- gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010, n. 136 e successive modificazioni, in merito all'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari;
- gli adempimenti e le modalità previste dall'art 18 della Legge 134/2012 – Amministrazione aperta;

Vista la Legge n. 136 del 13/08/2010 "Piano straordinario contro la mafia, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" come modificato dal D.L. n. 180 del 12.11.2010 ed in particolare l'ex art. 3 "tracciabilità dei flussi finanziari";

Dato Atto ai sensi dell'articolo 147- bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000, della regolarità della presente determinazione e della correttezza dell'azione amministrativa che si persegue con la stessa";

Visto il Decreto Legislativo n. 33 in data 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Dato atto di:

- a) aver rispettato le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica e della relativa tempistica;
- b) di aver verificato, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi da parte del responsabile dell'istruttoria;
- c) di essersi attenuto alle Misure di prevenzione della corruzione, previste nel Piano triennale di prevenzione della corruzione in vigore presso l'Ente;
- d) dei presupposti e delle ragioni di fatto, oltre che delle ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento;
- e) di esprimere un motivato giudizio di congruità della spesa che il provvedimento dispone;

Richiamato l'articolo 107, terzo comma della legge n. 267/2000 nel quale è previsto che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dai medesimi organi

Richiamato l'articolo 109 comma 2 della legge n. 267/2000 che testualmente recita che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'articolo 107, comma 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'articolo 97 comma 4) lettera d) , possono essere attribuite a seguito di provvedimento motivato del

Sindaco ai responsabili degli uffici o dei servizi indipendentemente dalla loro qualifica anche in deroga ad ogni diversa disposizione

Richiamati i seguenti atti :

- il decreto del Sindaco prot. 2001 del 27.05.2014 a mezzo del quale sono state conferite le funzioni ai responsabili dei servizi a norma dell'art 50 comma 10 del Testo Unico n. 267 del 18.08.2000;
- il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e servizi approvato con delibera di Giunta Comunale n. 57 in data 07.09.2001;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000
- il Decreto Legislativo n. 163 del 12/04/2006

Richiamate

- le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 6 del 16.03.2017 con le quali è stato approvato il DUP 2017/2018/2019;
- la deliberazione di C.C. n. 7 del 16/3/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017;
- a deliberazione di G.C. n° 26 del 16/03/2017 di approvazione del PEG 2017 ed assegnazione delle relative risorse a questo Settore;
- la deliberazione di G.C. n° 62 del 24/07/2017, immediatamente esecutiva, di integrazione del PEG 2017 ed assegnazione di ulteriori risorse a questo Settore;

D E T E R M I N A

per le motivazioni indicate nella parte espositiva

1. **di recepire** le premesse come parte integrante e sostanziale della presente determina;
2. **di affidare** alle ditte CV ITALIA SRL con sede a Montecchio Maggiore (VI) e RIAM ASCENSORI SRL con sede a Verona, rispettivamente il servizio triennale 2018-2019-2020 di manutenzione degli ascensori installati presso il Municipio e presso la Casa di Riposo, per i seguenti importi annui:
 - ascensore Municipio €.500,00 annui + iva 22% = €.610,00;
 - ascensore Casa di Riposo €.470,40 annui + iva 22% = €.573,89;
3. **di dare atto** che gli impegni di spesa relativi ai suddetti affidamenti saranno assunti all'inizio di ogni anno dal sottoscritto responsabile del Settore Tecnico, per quanto riguarda l'ascensore installato presso il Municipio e dal Direttore dell'Istituzione Casa di Riposo di Caltrano, per quanto riguarda l'ascensore installato presso la Casa di Riposo;
4. **di precisare** che l'affidamento diretto e autonomo in argomento è disciplinato dal combinato disposto degli art.li 36, comma 2 e 37, comma 1 del D.Lgs. 19/04/2016, n. 50 e che, in adempimento a quanto disposto dall'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, i seguenti elementi configurano la presente quale determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ad oggetto "*Determinazioni a contrattare e relative procedure*", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
5. **di dare atto** che:

In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	garantire il corretto funzionamento degli impianti di sollevamento persone presso il Municipio e presso la Casa di Riposo.
In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	Affidamento del servizio triennale 2018-2019-2020 di manutenzione ascensori presso il Municipio e la Casa di Riposo
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	<u>luogo di svolgimento</u> : Caltrano – Municipio e Casa di Riposo <u>durata/tempi di consegna</u> : Servizio triennale a partire dal 01.01.2018 fino al 31.12.2020 <u>corrispettivo annuo</u> : € 500 oltre IVA 22% per un totale di €.610,00 per quanto riguarda la manutenzione dell'ascensore del Municipio; €.470,40 oltre all'IVA 22% per un totale di €.573,89 per quanto riguarda la manutenzione dell'ascensore marca RIAM presso la Casa di Riposo; <u>termini di pagamento</u> : 60 giorni dalla presentazione di regolare fattura; <u>tracciabilità dei flussi finanziari</u> : le ditte manutentrici: - assumono gli obblighi di "tracciabilità" dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della

		legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm. (codice C.I.G. ZE0202110B); - si impegnano altresì a che i medesimi obblighi di "tracciabilità", siano rispettati anche dagli eventuali subappaltatori o sub-contraenti della "filiera delle imprese" cui si rivolgerà per l'esecuzione delle prestazioni previste nel presente contratto, prevedendo apposita clausola nei relativi contratti (la mancata previsione dell'apposita clausola comporta la nullità assoluta del relativo contratto); - si impegnano a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'eventuale inadempimento della propria controparte (subappaltatore o sub-contraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria; - si impegnano a comunicare il conto corrente bancario o postale dedicato (anche in via non esclusiva) ai sensi dell'art. 3 - comma 1 - della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm. ove il Comune di Caltrano provvederà ad eseguire i pagamenti inerenti il contratto in oggetto, nonché i nominativi delle persone delegate ad operare sul medesimo conto; - prendono atto che: a) il mancato utilizzo per due volte del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, nonché le transazioni effettuate senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa, costituisce causa di risoluzione del contratto; b) nel caso di "cessione dei crediti", i cessionari sono tenuto ad indicare il CIG nei pagamenti all'appaltatore o contraente o subappaltatori o sub contraenti e gli stessi potranno avvenire soltanto attraverso bonifico bancario o postale sul "conto corrente dedicato"; c) si applicano altresì le sanzioni previste all'art. 6 della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm.;
In ordine al punto c):	NOMINATIVO DEL FORNITORE:	Ditte: - RIAM ASCENSORI SRL di Verona – p.iva 00269940235, per la manutenzione triennale dell'ascensore marca RIAM, installato presso la Casa di Riposo; - CV ITALIA SRL di Montecchio Maggiore (VI) – p.iva 04042680241, per la manutenzione triennale dell'ascensore marca Carrellificio Vicentino, installato presso il Municipio;
	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016 tramite MEPA.
	MOTIVAZIONE DELLA SCELTA:	Trattandosi di affidamento diretto, il criterio di valutazione è comunque da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 D.Lgs. 50/2016, essendosi valutate solo le seguenti caratteristiche economiche: congruità dell'offerta

6. **di procedere** alla formalizzazione dell'affidamento dei servizi di manutenzione in argomento mediante la piattaforma CONSIP, attraverso la quale sono state formulate le offerte delle ditte risultate affidatarie;
7. **di dare atto** che la liquidazione del compenso verrà effettuata su presentazione di regolare fattura, previo visto di regolarità del Responsabile del Settore incaricato;
8. **di dare atto** che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nei Bilanci di Previsione del Comune e dell'Istituzione Casa di Riposo e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 01.07.2009, n. 78, convertito nella Legge n. 102/2009;
9. **di precisare** che, ai fini dell'individuazione dell'esigibilità delle obbligazioni giuridiche, la spesa è prevista negli anni 2018-2019-2020;
10. **di trasmettere** copia della presente Determina al Responsabile della pubblicazione dei dati sul sito istituzionale ai fini dell'inserimento nella sezione Trasparenza Amministrativa, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lettera "b" del D.Lgvo 14/03/2013, n. 33;
11. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso mediante la sottoscrizione da parte dei relativi responsabili dei competenti servizi;
12. **di dare atto** che il responsabile unico del procedimento di affidamento, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. n. 19/04/2016, n. 50, è il Responsabile del Settore Tecnico – geom. Loris Sandonà;
13. **di disporre** la trasmissione del presente dispositivo al settore finanziario per il visto di regolarità contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 e 151, comma 4 e del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
14. **di dare atto** che la presente determinazione:
 - è esecutiva dal momento della apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;
 - va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 gg. consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Si trasmette al responsabile dell'Ufficio finanziario per i conseguenti adempimenti.

Il Responsabile del Settore Tecnico
f.to geom. Loris Sandonà

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa **favorevole**,
ai sensi dell'art. 147 – bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000, sul presente atto

Caltrano 20/12/17

Il responsabile del Settore Tecnico
f.to Geom. Loris Sandonà

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Il Presente provvedimento:

- ☐ Non comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.
☐ Ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 attesta la regolarità contabile
Ai sensi dell'art. 151, comma 4, e 147/bis del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 attesta la copertura finanziaria.
Registrato impegno contabile n ...//.... In data//.....

Caltrano
21.12.17

Il responsabile del Settore Finanziario
f.to Rag. Franco Nicoletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del
Comune per giorni 15 consecutivi dal 05.01.2018

Il Funzionario Incaricato
f.to Emilia D'Adam

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Caltrano li 05.01.2018

Il Funzionario Incaricato
Emilia D'Adam