



COMUNE DI CALTRANO

Provincia di Vicenza
SETTORE TECNICO

Piazza Dante n.8 - 36030 CALTRANO (VI) - c.f.84000910244 - p.iva 00541820247
n.tel. 0445/892866 - n.fax 0445/390043

n. **293** Reg. Generale
data 27/12/2018

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Oggetto

**LAVORI DI ULTIMAZIONE CORTILE ESTERNO CASA DI RIPOSO DI CALTRANO
CUP E57H18000870004**

**AFFIDAMENTO LAVORI
CIG - Z2A25EF25C**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale, proprietaria della Casa di Riposo di via Roma, 45, ha realizzato nell'ultimo periodo importanti lavori di adeguamento della struttura agli standard minimi al fine di ottenere l'accreditamento della stessa ai sensi della LR 22/2002;
- l'accesso allo stabile da via Roma risulta molto limitato e limitante in quanto la struttura del centro storico penalizza l'utilizzo di tale accesso soprattutto con mezzi pesanti
- è stata perciò realizzata una nuova strada di accesso a nord dell'immobile che permette il raggiungimento del cortile esterno molto ampio dove può essere localizzato un parcheggio per il personale e l'ingresso di servizio per fornitori;
- tali strutture (strada di accesso e cortile) risultano oggi al grezzo e pertanto di fatto non utilizzabili per cui necessita dotare tali spazi di idonea pavimentazione, illuminazione ecc..

Considerato che

- l'Istituzione Casa di Riposo Caltrano ha trasferito al Comune la somma di € 75.000,00 affinché l'Amministrazione Comunale li impegnasse in investimenti sull'immobile in parola;
con variazione di Bilancio approvata con delibera di Consiglio Comunale n° 15 del 2/05/2018 sono stati istituiti, nel bilancio di previsione 2018-19-20 esercizio 2018, i seguenti capitoli in conto capitale:

12032.02.0023 "Manutenzione esterna casa di riposo" di € 55.000,00

12032.02.0024 "Manutenzioni straordinarie casa di riposo" di € 10.000,00

12032.02.0025 "Incarico progettazione uffici per casa di riposo" di € 5.000,00

- l'Amministrazione Comunale ha espresso l'indirizzo di utilizzare le somme dei cap. 12032.02.0023 e 12032.02.0024 per completare il cortile nord attraverso la realizzazione dei sottoservizi (fognatura acque pluviali, cavidotti ecc.), la pavimentazione del cortile e strada di accesso, l'illuminazione della strada e dell'area, la dotazione di cancello d'entrata ecc.. indicando nel professionista, arch. Nazzareno Leonardi, che da anni segue l'evoluzione della casa di Riposo avendone curato l'ampliamento ed adeguamento, il soggetto a cui chiedere l'esecuzione dei servizi tecnici relativi;

Vista la determinazione del responsabile del Settore Tecnico n. 221 del 26.09.2018 con la quale è stato affidato all'arch. Nazzareno Leonardi con studio in Zugliano, via A.Volta, 22/c, P.IVA 01909910240, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Vicenza con il numero 584, Sezione A/a, i servizi tecnici di redazione del progetto definitivo/esecutivo, progettazione della sicurezza e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, direzione e contabilità dei lavori dell'intervento denominato "Casa di Riposo – Ultimazione cortile esterno" (CIG **Z6E250EF81**);

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n° 78 del 19/11/2018 con il quale è stato approvato il Progetto Definitivo Esecutivo denominato o "Ultimazione cortile esterno Casa di Riposo" a firma dell'arch. Nazzareno Leonardi di Zugliano datato ottobre 2018 dell'importo di Euro 65.000,00, di cui Euro 39.500,00 per lavori e oneri di sicurezza ed Euro 25.500,00

Ritenuto procedere all'affidamento dei lavori;

Visti gli artt. agli articoli 63 e 163 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 in materia di contratti pubblici relativi a lavori servizi e forniture;

Dato atto che si è provveduto a svolgere, ai sensi dell'art. 31, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 un'indagine di mercato tra ditte operanti in zona e richiedenti, finalizzata all'individuazione della migliore proposta economica per la realizzazione dei lavori, richiedendo alle seguenti imprese di formulare il proprio miglior prezzo rispetto all'importo a base dell'indagine, quantificato in € 39.500,00 oltre Iva 10%:

- Consorzio Artea via m. Zonta, 2 – Santorso
- A2 SAS F.lli Testolin Via Torino, 13 – Caltrano
- Brazzale srl Via Zanchi, 21 – Posina
- Dal Santo Oreste & Figli s.n.c. via Sette Comuni – Caltrano
- Dal Santo Mauro Scavi e Demolizioni via dell'Artigianato, 12/A – Caltrano
- Dal Bianco Girolamo s.n.c. Via Molan – Lugo di Vicenza
- Costruzioni Miotti Lugo snc via Roma, 18 – Lugo di Vicenza

Preso atto delle risultanze dell'indagine di mercato di cui sopra, in risposta alla quale sono prevenuti i seguenti n. 3 preventivi-offerta, entrambi validi sia per la parte della documentazione amministrativa che per la modalità di presentazione dell'offerta economica e che sotto vengono riportati:

Ditta	Offerta	Oneri per la sicurezza	Sommano
Brazzale srl Via Zanchi, 21 – Posina	€ 33.587,59	€ 1.500,00	€ 35.087,59
Consorzio Artea via m. Zonta, 2 – Santorso	€ 35.530,00	€ 1.500,00	€ 37.030,00
Dal Bianco Girolamo s.n.c. Via Molan – Lugo di Vicenza	€ 37.453,90	€ 1.500,00	€ 38.953,90

Preso atto che l'offerta più vantaggiosa per l'Ente risulta pertanto quella della ditta Brazzale srl Via Zanchi, 21 – Posina P.Iva 02660300241

Ritenuto pertanto di provvedere all'affidamento dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di Ultimazione cortile esterno Casa di Riposo alla ditta Brazzale srl Via Zanchi, 21 – Posina P.Iva 02660300241 in virtù di quanto sopra illustrato, ritenendo equo e congruo il prezzo dalla stessa offerta;

Dato atto che la ditta ha fornito dichiarazione sostitutiva di certificazione/atto notorio con la quale viene dichiarato la non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs50/2016 e che sono state avviate le relative verifiche;

Verificato che la ditta risulta

- in possesso di SOA per la categoria OG3
- regolare presso il Casellario ANAC;
- regolare nei confronti dell'INPS, INAIL e CNCE così come risulta dal DURC on line acquisito;

Richiamati:

- l'art. 37, comma 1 del D.Lgs.n. 50/2016, il quale prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e per i lavori di importo inferiore a € 150.000,00, senza ricorrere a Centrali di committenza o altre forme di aggregazione qualificate;
- l'art. 183 del D.Lgs 267/2000 s.m.i. In materia di "impegno di spesa";
- la legge 136/2010 in materia di "tracciabilità di flussi finanziari";
- l'art.16/bis comma 10 del D.L.n.185/2008, s.m.i. e la circolare del Ministero del lavoro n° 35/2010 in materia di "Documento Unico di regolarità Contributiva";
- l'art.80 del predetto D.Lgs.n.50/2016 relativo ai motivi di esclusione dalle procedure di appalto;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: "Codice dei Contratti Pubblici";
- il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 e s.m.i., recante "Regolamento di Attuazione del D.Lgs. 12-04-2006, n. 163", per le norme ancora in vigore durante il periodo transitorio in attesa che vengano pubblicati i relativi decreti di attuazione al d.Lgs.n.50/2016;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;

Tenuto conto

- che ai sensi dell'art.32, comma 2 del D.Lgs.n.50/2016 e art.192, comma1 del D.Lgs. n. 267/2000, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici in conformità ai propri ordinamenti, determinano di contrarre, individuando l'oggetto, gli elementi essenziali ed il fine che si intende perseguire con il contratto, nonché le modalità e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte secondo le disposizioni vigenti in materia;
- di quanto indicato in dettaglio nella Linea Guida ANAC n.4, di attuazione del D.Lgs.18/04/2016, n. 50, recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" – come aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n.206 del 01 marzo 2018, secondo cui in determinate situazioni, come nel caso dell'ordine diretto di acquisto sul MEPA o di acquisti di modulo valore per i quali sono certi il nominativo del fornitore e l'importo della fornitura, si può procedere ad un unico provvedimento;
- di quanto indicato al paragrafo 4.2.3 delle Linee Guida ANAC n.4, secondo cui per gli affidamenti di importo superiore ad Euro 5.000,00 e non superiore ad Euro 20.000,00, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del Codice dei contratti pubblici e di quelli speciali, nonché l'idoneità a contrarre con la P.A.;
- del parere n.1903/2016 pubblicato il 13settembre, con il quale il Consiglio di Stato si è espresso in merito alle Linee guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.) in materia di procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria precisando che le stesse possono essere annoverate tra le linee guida dell'ANAC non vincolanti dalle quali le Stazioni Appaltanti possono discostarsi motivando, anche ai fini della trasparenza, le ragioni della diversa scelta amministrativa;

Ritenuto

- di agire nelle forme semplificate in materia di contratti pubblici, per garantire la celerità della procedura di scelta del soggetto a cui affidare la prestazione in questione;
- che in considerazione della natura e dell'importo della fornitura in parola, per economicità di gestione, avvalendosi del disposto dell'art.36, 2° comma, lettera a) del D.Lgs.n.50/2016, si ritiene di procedere alla negoziazione diretta con un unico operatore economico in grado di darne compiutamente attuazione;
- che così operando questa pubblica Amministrazione si avvale di una forma semplificata prevista per legge, che costituisce procedimento ordinario, fisiologico, non di "eccezione" e garantisce una riduzione dei tempi e conseguentemente un affidamento indubbiamente più celere;
- infatti, che il ricorso tramite procedure ad evidenza pubblica comporterebbe un dispendio ed un aggravio di tempo non giustificato in relazione all'importo e alla tipologia della prestazione da conferire, posto che anche il "tempo" nella dinamica dei valori giuridici ha acquisito un valore importante;
- che detta scelta garantisce adeguata apertura del mercato in modo da non ledere ma bensì attuare i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza, libera concorrenza, proporzionalità e pubblicità enunciati dall'art.30 del d. Lgs.n.50/2016, realizzando in oltre un vantaggioso rapporto costo/beneficio dato dalla semplicità della stessa procedura;

Ritenuto

- di poter procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2) lett.a) dei lavori di "Ultimazione cortile esterni Casa di Riposo" alla ditta ditta Brazzale srl Via Zanchi, 21 – Posina P.Iva 02660300241 per un importo contrattuale complessivo stimato in Euro 35.087,59 + iva 10% = € 38.596,34 precisando che non risulta necessario procedere mediante affidamento sulla piattaforma MEPA trattandosi di incarico di lavori;
- di procedere, al fine di poter dare quanto prima attuazione dei lavori consistenti nella sistemazione del cortile e della strada di accesso, alla sottoscrizione del contratto ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. nelle more della verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. autocertificati dall'affidatario ai sensi del DPR445/2000, prevedendo nello stesso:

1. ai sensi e per gli effetti dell'art.1353 c.c. la risoluzione dello stesso in caso di accertamento negativo dei requisiti dichiarati con conseguente pagamento delle sole prestazioni eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

2. ai sensi e per gli effetti dell'art.1382 del c.c. l'applicazione di una penale in misura pari al 10% del valore del contratto;

Convenuto che

- al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari, così come di sposto dall'art. 3 della Legge n.136/2010 integrata e modificata dalla Legge n.217 del 17/12/2010 e secondo le indicazioni di cui alle Determinazioni dell'A.V.C.P. n.8 del 18/11/2010, n.10 del 22/12/2010 e n. 4 del 07/07/2011, è stato acquisito il codice identificativo SMART CIG Z2A25EF25C
- il contraente dovrà assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge136/2010, impegnandosi a darne immediata comunicazione alla Prefettura di Vicenza in caso di accertato in adempimento della controparte;
- compatibilmente con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole vigenti di finanza pubblica, la liquidazione della spesa previo accertamento e verifica del corretto svolgimento dei lavori, sarà effettuata sulla base della contabilità finale a seguito del ricevimento di apposita e regolare fattura emessa in modalità elettronica utilizzando l'apposito sistema telematico di interscambio gestito dall'Agenzia delle Entrate (SDI) e con l'applicazione del meccanismo dello "Splitpayment" per l'assolvimento dell'IVA;

Dato Atto ai sensi dell'articolo 147- bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000, della regolarità della presente determinazione e della correttezza dell'azione amministrativa che si persegue con la stessa";

Visto il Decreto Legislativo n. 33 in data 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Dato atto di:

- a) aver rispettato le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica e della relativa tempistica;
- b) di aver verificato, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi da parte del responsabile dell'istruttoria;
- c) di essersi attenuto alle Misure di prevenzione della corruzione, previste nel Piano triennale di prevenzione della corruzione in vigore presso l'Ente;
- d) dei presupposti e delle ragioni di fatto, oltre che delle ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento;
- e) di esprimere un motivato giudizio di congruità della spesa che il provvedimento dispone;

Richiamato l'articolo 107, terzo comma della legge n. 267/2000 nel quale è previsto che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dai medesimi organi

Richiamato l'articolo 109 comma 2 della legge n. 267/2000 che testualmente recita che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'articolo 107, comma 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'articolo 97 comma 4) lettera d) , possono essere attribuite a seguito di provvedimento motivato del Sindaco ai responsabili degli uffici o dei servizi indipendentemente dalla loro qualifica anche in deroga ad ogni diversa disposizione

Richiamati i seguenti atti :

- i decreti del Sindaco prot. 2001 del 27.05.2014 e prot. 2111 del 1.05.2018 a mezzo dei quali sono state conferite le funzioni ai responsabili dei servizi a norma dell'art 50 comma 10 del Testo Unico n. 267 del 18.08.2000;
- il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e servizi approvato con delibera di Giunta Comunale n. 57 in data 07.09.2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016

Richiamate

- le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 6 del 26.02.2018 con le quali è stato approvato il DUP 2018/2019/2020 e n. 7 del 26.02.2018 di approvazione del Bilancio di Previsione Triennio 2018/2019/2020;
- la deliberazione di G.C. n° 23 del 26/02/2018 di approvazione del PEG 2018 ed assegnazione delle relative risorse a questo Settore e le successive deliberazioni di aggiornamento del PEG;

DETERMINA

per le motivazioni indicate nella parte espositiva

- di recepire le premesse come parte integrante e sostanziale della presente determina;

- **di affidare**, per i motivi in premessa indicati, tramite la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) del D.Lgs. n.50/2016, i lavori consistenti nella "Ultimazione cortile esterni Casa di Riposo" CUP E57H18000870004 ' alla ditta Brazzale srl Via Zanchi, 21 – Posina P.Iva 02660300241 per un importo contrattuale complessivo stimato in Euro 35.087,59 + iva 10% = € 38.596,34, precisando che non risulta necessario procedere mediante affidamento sulla piattaforma MEPA trattandosi di incarico di lavori;

- **di imputare** la spesa complessiva di Euro 38.596,34 - (IVA compresa) sul cap. 12032.02.0023 del bilancio di previsione 2018-2019-2020 esercizio 2018

- **di impegnare**, per garantire la realizzazione dell'opera le sotto riportate restanti somme previste nel progetto approvato necessarie per lavori in economia, imprevisti ecc..:

€ 4,223,17 sul cap. 12032.02.0023

€ 10.000,00 sul cap. 12032.02.0024

- **di procedere**, al fine di dar corso all'opera, alla sottoscrizione del contratto ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. nelle more della verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. autocertificati dall'affidatario ai sensi del DPR 445/2000, prevedendo nello stesso:

- ai sensi e per gli effetti dell'art.1353 c.c. la risoluzione dello stesso in caso di accertamento negativo dei requisiti dichiarati con conseguente pagamento delle sole prestazioni eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- ai sensi e per gli effetti dell'art.1382 del c.c. l'applicazione di una penale in misura pari al 10% del valore del contratto;
- di esonerare l'affidatario dalla produzione della garanzia definitiva di cui all'art.103 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. ai sensi di quanto previsto dal comma11 dello stesso articolo, in ragione dell'esiguità dell'importo dell'affidamento e dei prezzi applicati;
- di indicare il seguente codice smart CIG Z2A25EF25C richiesto in ottemperanza alle prescrizioni di legge13/08/2010, n.136 e ss.mm.ii. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, confermando che il CUP di riferimento risulta essere il seguente E57H18000870004

- **di autorizzare** l'ufficio Ragioneria all'emissione del mandato di pagamento previa presentazione di fattura vistata dal Responsabile del Settore competente e corredata dell'atto di liquidazione predisposto dal direttore dei lavori e dal Responsabile del procedimento;

- **di dare atto** che ai sensi dell'art.192 del D.Lgs n° 267/2000 il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale ovvero che, ai sensi dell'art. 1326 C.C. il contratto si intenderà stipulato con la ricezione, da parte dell'operatore economico aggiudicatario, di copia della presente determinazione che costituisce accettazione del preventivo;

- **di dare atto** che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Settore Finanziario;

- **di disporre** che il presente provvedimento venga pubblicata all'albo pretorio on-line, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma1, lett.b) del d.Lgs.n.33/2013 e art. 29 del d.Lgsn.50/2016.

Il Responsabile del Settore Tecnico
f.to geom. Loris Sandonà

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA Si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa favorevole, ai sensi dell'art. 147 – bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000, sul presente atto Caltrano lì 27/12/2018 Il responsabile del Settore Tecnico f.to Loris Sandonà	PARERE REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA Il presente provvedimento ☒ non comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente ☐ Ai sensi dell'art. 147/bis del D. Lgs. n. 267/2000 attesta la regolarità contabile Ai sensi dell'art. 151, comma 4 e 147/bis del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 attesta la copertura finanziaria. Registrato impegno contabile n° 17088-17089-17090 in data _____ Caltrano lì 27/12/2018 Il Responsabile del Settore f.to Franco Nicoletti _____	CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per giorni 15 consecutivi dal 09.01.2019 Il Funzionario Incaricato f.to Eberle Sonia _____ PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE Caltrano lì 09.01.2019 IL FUNZIONARIO INCARICATO f.to Eberle Sonia _____
---	---	--