



COMUNE DI CALTRANO

Provincia di Vicenza
SETTORE TECNICO

Piazza Dante n.8 - 36030 CALTRANO (VI) - c.f.84000910244 - p.iva 00541820247
n.tel. 0445/892866 - n.fax 0445/390043

n. **204** Reg. Generale

data 02/09/2019

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Oggetto

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ISTITUTO STATALE "DON
CARLO FRIGO"**

INCARICO SERVIZI TECNICI

C.U.P.

E92G19000220001

C.I.G.

ZBA299D69F

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Considerato che

- il Decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, recante "Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi", convertito nella legge 28 giugno 2019, n. 58 prevede, fra l'altro, la concessione di contributi ai Comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile.

- tali contributi sono assegnati con decreto del Ministero dello sviluppo economico, sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, e per il nostro comune, avente popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 50.000,00;

- tali contributi sono destinati ad opere pubbliche in materia di:

a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

- il Comune può finanziare una o più opere pubbliche a condizione che esse:

a) non abbiano già ottenuto un finanziamento a valere su fondi pubblici o privati, nazionali, regionali, provinciali o strutturali di investimento europeo;

b) siano aggiuntive rispetto a quelle già programmate sulla base degli stanziamenti contenuti nel bilancio di previsione dell'anno 2019.

- l'esecuzione dei lavori deve iniziare entro il 31 ottobre 2019.

- l'erogazione del contributi avviene, per il 50 per cento, sulla base dell'attestazione del Comune dell'avvenuto inizio dell'esecuzione dei lavori entro il termine del 31 ottobre.

- il saldo, determinato come differenza tra la spesa effettivamente sostenuta per la realizzazione del progetto e la quota già erogata, è corrisposto sulla base dei dati inseriti, nel sistema di monitoraggio di cui all'articolo 1, comma 703, della legge 190/2014 classificando le opere sotto la voce «Contributo comuni per efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile - DL crescita», in ordine al collaudo e alla regolare esecuzione dei lavori.

- i Comuni che non rispettano il termine di avvio dei lavori decadono automaticamente dall'assegnazione del contributo;

Considerato che l'Amministrazione Comunale, ritenuto opportuno, urgente e necessario intervenire presso la scuola media per un efficientamento energetico dell'edificio consistente in primo luogo nella sostituzione degli obsoleti, inadeguati serramenti delle aule atteso che più volte la presidenza dell'Istituto Comprensivo ne ha segnalato anche la pericolosità, con deliberazione di Giunta n° 66 del 10/07/2019 ha stabilito che il contributo di € 50.000,00 assegnato al Comune di Caltrano con il Decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, recante "Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi" convertito nella legge 28 giugno 2019, n. 58 sia utilizzato per un progetto di Riquilificazione energetica (sostituzione degli infissi) dell'Istituto Comprensivo "don Carlo Frigo";

- incaricato i competenti uffici comunali
- a predisporre la necessaria variazione al bilancio di previsione 2019-20-21, esercizio 2019
- a dare avvio alla procedura per l'individuazione del professionista a cui affidare alla redazione del relativo progetto

il tutto al fine di approvare il progetto, effettuare la procedura di gara ed avviare i lavori entro i termini previsti dal decreto;

Dato atto che con il comune di Cogollo del Cengio, comproprietario dell'immobile su cui si va ad intervenire, è stato concordato che il nostro ente andrà ad eseguire lavori di riqualificazione del piano 1° dell'edificio mentre Cogollo del Cengio avvierà analogo progetto per quanto riguarda i piani terra e interrato;

Posto che, nell'ambito delle fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento, dell'esecuzione dell'opera pubblica, la figura del Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuata nello scrivente Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Caltrano;

Considerato che risulta pertanto necessario dotarsi di un progetto per poter quantificare e descrivere i lavori da eseguirsi e procedere al successivo affidamento degli stessi;

Dato atto che il Comune di Caltrano non dispone di personale dipendente in possesso della professionalità necessaria per espletare il servizio in oggetto a perfetta regola d'arte data la pluralità di competenze tecniche specialistiche richieste e tenuto conto anche dei carichi di lavoro ordinario dell'ufficio;

Sentito lo studio Adapt Ev. s.r.l. Contrada Vescovado, 35 Vicenza – p.iva 04090990245 particolarmente specializzato nella diagnosi delle necessità energetiche degli edifici e nella riqualificazione energetica degli stessi;

Visto l'art. 36, c. 1 lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, secondo cui le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto di forniture e servizi di singolo importo inferiore a € 40.000,00 anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Specificato che, effettuati preliminarmente:

- Rilievo e verifica degli elementi costituenti l'involucro edilizio e gli impianti dell'Istituto Comprensivo Statale "Don Carlo Frigo" di Cogollo del Cengio;
- Analisi dei consumi energetici riferiti alle ultime 3 annualità sia per quanto concerne la componente termica che quella elettrica;
- Redazione della Diagnosi energetica ai sensi del Decreto Legislativo n. 102 del 2014 pre – intervento di sostituzione degli infissi;

sarà necessario che il soggetto incaricato formuli un progetto che contenga i seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica e relazione Specialistica per la sostituzione di parte degli infissi della Scuola con nuovi serramenti ad alta efficienza energetica
- Piante, prospetti, sezioni, particolari costruttivi, planimetria generale e abaco dei nuovi serramenti installati;
- Elenco prezzi;
- Computo Metrico Estimativo;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Schema contratto d'Appalto;
- Piano di manutenzione dell'opera;

e successivamente assuma i servizi di:

- Direzione dei Lavori, Contabilità dei lavori a misura e Sicurezza;
- Redazione Certificato di Regolare esecuzione;
- Redazione APE post intervento di sostituzione degli infissi, per certificare l'effettiva riduzione dei

consumi energetici ottenuti.

Vista l'offerta acquisita il 3/07/2019 al n. 3273 di protocollo con la quale lo studio Adapt Ev. s.r.l. Contrada Vescovado, 35 Vicenza – p.iva 04090990245 ha quantificato in € 3.225,00, oneri esclusi, le spese per i servizi tecnici sopra elencati;

Ritenuto l'offerta tecnicamente valida ed economicamente congrua;

Visti:

- l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, che, al comma 8, dispone che *“Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a). L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di Num. 259 del 11-05-2018 3/8 dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista”*;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, che, al comma 2, dispone che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*;

Visto il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, e ss.mm.ii. (provvedimento di correzione pubblicato in G.U. - Serie Generale - n. 164 del 15.07.2016 e D.Lgs. 19.04.2017, n. 56), ed in particolare i seguenti articoli:

- l'articolo 29, sui principi in materia di trasparenza;
- l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
- l'articolo 31, sul ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni;
- l'articolo 32, sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'articolo 33, sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'articolo 35, sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'articolo 36, sui contratti sotto soglia;
- l'articolo 80, sui motivi di esclusione;
- l'articolo 95, sui criteri di aggiudicazione;

Viste le linee guida dell'ANAC n. 1, recanti *“Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”*, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14/09/2016 e aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21/02/2018, nelle quali si legge al punto *“1.3. Affidamenti di incarichi di importo inferiore a 40.000 euro”*:

➤ *Gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 del codice. In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso;*

➤ *L'affidamento diretto è disposto con determina a contrarre, o atto equivalente, che riporta, in forma semplificata, l'oggetto dell'affidamento, l'importo e ove possibile il calcolo analitico dello stesso, il soggetto affidatario, le motivazioni alla base della scelta di quest'ultimo nonché l'accertamento – effettuato secondo le modalità di cui al par. 4.2. delle Linee guida n. 4 – in ordine alla sussistenza, in capo all'affidatario, dei requisiti di carattere generale e dei requisiti tecnico-professionali ove richiesti (art. 32, comma 2, codice). Nella determina, la stazione appaltante può dare atto anche della eventuale consultazione di due o più operatori economici e/o di precedenti rapporti contrattuali;*

Richiamato l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, ai sensi del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- 1 il fine che con il contratto si intende perseguire;
- 2 l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- 3 le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Preso atto, pertanto, che il presente affidamento ha le seguenti caratteristiche:

- il fine da perseguire è quello di dotarsi di un progetto di riqualificazione energetica della scuola media per poter quantificare e descrivere i lavori da eseguirsi e procedere al successivo affidamento degli stessi;;
- l'oggetto del contratto sono i servizi tecnici di rilievo, elaborazione progetto, Direzione dei Lavori, Contabilità dei lavori a misura e Sicurezza, Redazione Certificato di Regolare esecuzione e Redazione APE post intervento come più dettagliatamente descritti sopra;
- il contratto avrà la forma della scrittura privata non autenticata e sarà stipulato mediante lo scambio di corrispondenza commerciale, ai sensi dell'art. 1326 C.C., il contratto si intenderà stipulato con la ricezione, da parte dell'operatore economico aggiudicatario, di copia della presente determinazione che costituisce accettazione del preventivo;
- clausola essenziale è la consegna delle schede e relazione entro 30 giorni dalla formalizzazione dell'incarico;
- la scelta del contraente avviene mediante affidamento diretto a professionista esterno ai sensi dell'art. 36, c. 1 lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016. La scelta del contraente ricade sullo studio Adapt Ev. s.r.l. Contrada Vescovado, 35 Vicenza – p.iva 04090990245, in quanto in possesso della necessaria alta professionalità, considerato il fatto che i componenti la società hanno collaborato ad altri studi in campo energetico particolarmente qualificati;

Sottolineato che la somma dei corrispettivi affidati tramite questo atto e i precedenti incarichi non supera l'importo di € 40.000,00;

Verificato il possesso dei requisiti di carattere generale e dei requisiti tecnico-professionali dell'aggiudicatario;

Ritenuto pertanto di affidare direttamente il servizio ed impegnare la relativa spesa;

Vista la determinazione dell'ANAC (ex AVCP) n. 4 del 07.07.2011 in tema di "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136";

Acquisito per via telematica sull'apposita piattaforma dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il Codice identificativo di gara (Smart CIG) n. ZBA299D69F, ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010, n. 136 e ss.mm.ii.;

Dato Atto ai sensi dell'articolo 147- bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000, della regolarità della presente determinazione e della correttezza dell'azione amministrativa che si persegue con la stessa";

Visto il Decreto Legislativo n. 33 in data 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Dato atto di:

- a) aver rispettato le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica e della relativa tempistica;
- b) di aver verificato, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi da parte del responsabile dell'istruttoria;
- c) di essersi attenuto alle Misure di prevenzione della corruzione, previste nel Piano triennale di prevenzione della corruzione in vigore presso l'Ente;
- d) dei presupposti e delle ragioni di fatto, oltre che delle ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento;
- e) di esprimere un motivato giudizio di congruità della spesa che il provvedimento dispone;

Richiamato l'articolo 107, terzo comma della legge n. 267/2000 nel quale è previsto che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dai medesimi organi

Richiamato l'articolo 109 comma 2 della legge n. 267/2000 che testualmente recita che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'articolo 107, comma 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'articolo 97 comma 4) lettera d), possono essere attribuite a seguito di provvedimento motivato del Sindaco ai responsabili degli uffici o dei servizi indipendentemente dalla loro qualifica anche in deroga ad ogni diversa disposizione

Richiamati i seguenti atti :

- il decreto del vice-Sindaco prot. 3481 del 12.07.2019 a mezzo del quale sono state conferite allo scrivente le funzioni di responsabile del settore tecnico a norma dell'art 50 comma 10 del Testo Unico n. 267 del 18.08.2000;
- il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e servizi approvato con delibera di Giunta Comunale n. 57 in data 07.09.2001;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000
- il Decreto Legislativo n. 163 del 12/04/2006

Richiamate

- le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 6 del 25/02/2019 con le quali è stato approvato il DUP 2019/2020/2021 e n. 7 del 25.02.2019 di approvazione del Bilancio di Previsione Triennio 2019/2020/2021;
- le deliberazioni di G.C. n° 19 del 25/02/2019 e seguenti di approvazione ed integrazioni del PEG 2019 con assegnazione delle relative risorse a questo Settore;

DETERMINA

per le motivazioni indicate nella parte espositiva

di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 36, c. 1 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, i servizi tecnici di rilievo, elaborazione progetto, Direzione dei Lavori, Contabilità dei lavori a misura e Sicurezza, Redazione Certificato di Regolare esecuzione e Redazione APE post dell'intervento di riqualificazione energetica dell'Istituto Comprensivo Statale don carlo Frigo allo studio Adapt Ev. s.r.l. Contrada Vescovado, 35 Vicenza – p.iva 04090990245 , per l'importo di € 3.225,00 + IVA 22% totali € 3.934,50;

di dare atto che, ai sensi dell'art. 1326 C.C., il contratto si intenderà stipulato con la ricezione, da parte dell'operatore economico aggiudicatario, di copia della presente determinazione che costituisce accettazione del preventivo;

di dare atto che gli elaborati che il professionista dovrà predisporre e consegnare, sono quelli previsti dal preventivo del 3/07/2019 acquisito al n. 3273 di prot., nel rispetto delle indicazioni in esso contenuti;

di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs 118/2001, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione al cap. 04022.02.0036 del Bilancio di previsione 2019-2020-2021, esercizio 2019

- CIG ZBA299D69F CUP /
- Creditore studio Adapt Ev. s.r.l. Contrada Vescovado, 35 Vicenza – p.iva 04090990245
- Causale: servizi tecnici di rilievo, elaborazione progetto, Direzione dei Lavori, Contabilità dei lavori a misura e Sicurezza, Redazione Certificato di Regolare esecuzione e Redazione APE post intervento
- Importo € 3.934,50

di dare atto che è stata accertata la compatibilità dell'ordinazione e del successivo pagamento della spesa di cui al presente atto con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, come previsto dall'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2 del D.l. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

di procedere alla pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio informatico del Comune di Caltrano per giorni 15 consecutivi;

di procedere alla pubblicazione dei dati connessi al presente provvedimento sul sito web comunale, sezione "Amministrazione trasparente";

di dare atto che il Responsabile del presente Procedimento è lo scrivente Responsabile di Settore;

Il Responsabile del Settore Tecnico
f.to geom. Loris Sandonà

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa **favorevole**, ai sensi dell'art. 147 – bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000, sul presente atto
Caltrano 2/09/19

Il responsabile del Settore Tecnico
f.to Geom. Loris Sandonà

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Il Presente provvedimento:

- ☐ Non comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.
- ☐ Ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 attesta la regolarità contabile
Ai sensi dell'art. 151, comma 4, e 147/bis del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 attesta la copertura finanziaria.
Registrato impegno contabile n 17674 In data 03/09/2019
Fonte di finanziamento: D.L. 34/2019

Caltrano 03/09/2019

Il responsabile del Settore Finanziario
F.TO Rag. Franco Nicoletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del
Comune per giorni 15 consecutivi dal **21/09/2019**

Il Funzionario Incaricato
f.to Sonia Eberle

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Caltrano li 21/09/2019

Il Funzionario Incaricato
f.to Sonia Eberle