



COMUNE DI CALTRANO

Provincia di Vicenza
SETTORE TECNICO

Piazza Dante n.8 - 36030 CALTRANO (VI) - c.f.84000910244 - p.iva 00541820247
n.tel. 0445/892866 - n.fax 0445/390043

n. **321** Reg. Generale
data 16/12/2016

ORIGINALE
x COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Oggetto

RESTAURO ANTICA LATTERIA SANTA CROCE DI CALTRANO
REALIZZAZIONE SOLETTA INTERNA IN LEGNO, SPOSTAMENTO CAVI ENEL
CUP E59J15000200001
IMPEGNI DI SPESA
CIG Z201A4DF83

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso che

- con deliberazione di Giunta Comunale n° 48 del 13/6/2016 è stato approvato il "Progetto per restauro antica latteria Santa Croce di Caltrano" datato giugno 2016 a firma dell'ing. Bortolo Stefani di Breganze dell'importo di € 20.000,00 di cui € 17.285,00 per lavori e sicurezza ed € 2.715,00 per spese tecniche ed Iva;
- i relativi lavori sono stati affidati con determinazione n° 171 del 6/07/2016 alla ditta MIOTTI LUGO s.n.c. di Lugo di Vicenza – p.iva 02915430249 la quale ha provveduto, ad oggi, all'abbattimento della soletta ammalorata e del trave e pilastro centrali all'edificio;

Considerato che

1. in fase di realizzazione è stato constatato che il pilastro, di cui era prevista la ricostruzione, era privo di fondamenta e poggiava sul sottostante arco in mattoni che copre il canale attraversante l'edificio per cui risulta pericoloso ricostruire lo stesso come programmato;
2. l'ingegnere progettista, viste anche le condizioni dei muri perimetrali, soprattutto quelli sud e nord dell'edificio, propone di sostituire la programmata soletta in latero-cemento con una soletta collaborante legno/calcestruzzo secondo i disegni datati 3/10/2016 agli atti di questo Comune;
3. il costo della nuova soluzione, che permette di evitare la realizzazione del pilastro centrale e quindi di rendere, oltre che maggiormente sicuro l'edificio, di ottenere uno spazio maggiormente utilizzabile, comporta un aumento della spesa essendo i costi del legno lamellare maggiori rispetto al latero-cemento;
4. il maggior costo è stato stimato in € 9.000,00 + iva;

Considerato altresì che

- a seguito di sopralluogo dell'enel si rende necessario provvedere allo spostamento del contatore presente nell'edificio e dei cavi che lo percorrono sui cornicioni sud ed est
- la soluzione indicata dall'enel prevede la realizzazione di un cavidotto interrato a carico del Comune che comporta una spesa stimabile in € 2.000,00 + iva

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n° 82 del 10/10/2016 con la quale

- è stato preso atto della situazione verificata presso l'ex latteria S.Croce nell'ambito dei lavori di demolizione dell'esistente soletta ammalorata, che rende indispensabile adottare una soluzione tecnica diversa da quanto previsto nel progetto approvato con deliberazione di G.C. n° 48 del 13/06/2016 ed è stata autorizzata la relativa variante al "Progetto per restauro antica latteria Santa Croce di Caltrano" che comporta la realizzazione di una soletta collaborante legno/calcestruzzo secondo i disegni datati 3/10/2016 a firma dell'ing. Bortolo Stefani di Breganze agli atti di questo Comune ;
- è stato altresì preso atto della necessità di procedere allo spostamento, con interrimento, dei cavi elettrici oggi passanti per le facciate dell'edificio, come indicato dalla società elettrica;
- si è disposta la realizzazione dei citati lavori;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n° 86 del 24/10/2016, immediatamente esecutiva, con la quale è stato variato il bilancio aumentando di € 13.000,00 il cap. 01052.02.0029 relativo agli interventi presso l'ex latteria;

Richiamata la propria determinazione n° 171 del 6/7/2016 con la quale

- sono stati affidati alla ditta MIOTTI LUGO s.n.c. di Lugo di Vicenza – p.iva 02915430249 i lavori a fattura per gli interventi di realizzazione soletta interna ed intonaci esterni presso l'ex latteria per un importo complessivo di €. 17.282,00 + iva 10% = €. 19.010,20;
- la direzione dei lavori è stata affidata all'ing. Bortolo Stefani di Breganze;

Visti i preventivi acquisiti da questo ufficio relativi a:

<i>ditta</i>	<i>descrizione</i>	<i>Importo iva esclusa</i>	<i>CIG</i>
ditta Paterno Daniel srl via IV Novembre, 8 - Zugliano	Fornitura travi lamellari per soletta collaborante e tavolame solaio	4.800,00	Z201A4DF83
ditta MIOTTI LUGO s.n.c. di Lugo di Vicenza	Realizzazione cavidotto per spostamento cavi Enel	1.570,00	
ditta MIOTTI LUGO s.n.c. di Lugo di Vicenza	Lavori connessi alla posa pavimento collaborante	4.920,00	

Acquisiti per il presente cottimo il seguente codice CIG: **Z201A4DF83**

Richiamato l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50, che prevede che "...le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei...lavori...di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato..."

Precisato che l'affidamento alla suddetta impresa è motivato come segue:

- congruità del prezzo offerto rispetto alle prestazioni da eseguire atteso l'espletamento di indagine di mercato dalla quale risulta che non si possono ottenere migliori sul prezzo di preventivo viste le particolari condizioni dell'immobile e il tipo di lavorazioni da effettuare;
- celerità nella prestazione del lavoro atteso che lo stesso verrà reso immediatamente dall'impresa, disposta ad iniziare celermente i lavori.

Dato atto che essendo il cottimo di importo inferiore ad euro 40.000, Iva esclusa, la contabilità verrà redatta in forma semplificata e pertanto la fattura sarà liquidata a seguito di emissione di visto sulla stessa da parte del direttore dei lavori attestante che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte e secondo i patti contrattuali (art. 210 Regolamento LL.PP. Dpr 207/2010 ancora vigente);

Dato Atto ai sensi dell'articolo 147- bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000, della regolarità della presente determinazione e della correttezza dell'azione amministrativa che si persegue con la stessa";

Visto il Decreto Legislativo n. 33 in data 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"

Richiamato l'articolo 107, terzo comma della legge n. 267/2000 nel quale è previsto che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dai medesimi organi

Richiamato l'articolo 109 comma 2 della legge n. 267/2000 che testualmente recita che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'articolo 107, comma 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'articolo 97 comma 4) lettera d) , possono essere attribuite a seguito di provvedimento motivato del Sindaco ai responsabili degli uffici o dei servizi indipendentemente dalla loro qualifica anche in deroga ad ogni diversa disposizione

Richiamati i seguenti atti :

- 5.il decreto del Sindaco prot. 2001 del 07.05.2014 a mezzo del quale sono state conferite le funzioni ai responsabili dei servizi a norma dell'art 50 comma 10 del Testo Unico n. 267 del 18.08.2000;
- 6.il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

- 7.il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e servizi approvato con delibera di Giunta Comunale n. 57 in data 07.09.2001;
8.il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000
9.il Decreto Legislativo n. 163 del 12/04/2006

Richiamate

- le deliberazioni di G.C. n. 79 del 19.10.2015 e di C.C. n. 29 del 27.10.2015 con cui è stato approvato il D.U.P 2016/2018;
- la deliberazione di C.C. n.6 del 4/4/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016;
- la deliberazione di G.C. n° 28 del 4/04/2016 di approvazione del PEG 2016 ed assegnazione delle relative risorse a questo Settore;

DETERMINA

- 1) **di approvare** quanto citato in premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) **di affidare** alle ditte sotto elencate i cottimi descritti relativi ai lavori complementari per la realizzazione

ditta	descrizione	Importo iva esclusa
ditta Paterno Daniel srl via IV Novembre, 8 - Zugliano	Fornitura travi lamellari per soletta collaborante e tavolame solaio	4.800,00
ditta MIOTTI LUGO s.n.c. di Lugo di Vicenza	Realizzazione cavidotto per spostamento cavi Enel	1.570,00
ditta MIOTTI LUGO s.n.c. di Lugo di Vicenza	Lavori connessi alla posa pavimento collaborante	4.920,00

3) **di dare atto** che:

- l'importo complessivo dei cottimi per i lavori descritti ammonta a €. 11.290,00 + iva 10 e 22% = €. 12.995,00;
- i lavori verranno eseguiti secondo le indicazioni del dd.II.;
- la direzione dei lavori è assunta dall'ing. Bortolo Stefani di Breganze;

4) **di dare atto** che per i suddetti lavori in economia, essendo di importo inferiore ad euro 40.000, Iva esclusa, la contabilità verrà redatta in forma semplificata e pertanto la fattura sarà liquidata a seguito di emissione di visto sulla stessa da parte del direttore dei lavori attestante che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte e secondo i patti contrattuali (art. 210 Regolamento LL.PP. Dpr 207/2010);

4) **di impegnare** la suddetta somma sul cap. 01052.02.0029 del B.P. 2016

Il Responsabile del Settore Tecnico
f.to geom. Loris Sandonà

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa **favorevole**, ai sensi dell'art. 147 – bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000, sul presente atto
Caltrano 16/12/16

Il responsabile del Settore Tecnico
f.to Geom. Loris Sandonà

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Il Presente provvedimento:

- ☐ Non comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.
- ☐ Ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 attesta la regolarità contabile
Ai sensi dell'art. 151, comma 4, e 147/bis del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 attesta la copertura finanziaria.

Registrato impegno contabile n 15727 In data 19.12.2016.

Fonte di finanziamento: Proventi permessi a costruire 2016 – Accertamento n. 3507

Caltrano

Il responsabile del Settore Finanziario
F.to Rag. Franco Nicoletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del
Comune per giorni 15 consecutivi dal ____20.12.2016____

Il Funzionario Incaricato
f.to Laura Crosara

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Caltrano lì ____20.12.2016____

Il Funzionario Incaricato
f.to Laura Crosara