



COMUNE DI CALTRANO

Provincia di Vicenza
SETTORE TECNICO

Piazza Dante n.8 - 36030 CALTRANO (VI) - c.f.84000910244 - p.iva 00541820247
n.tel. 0445/892866 - n.fax 0445/390043

n. **221** Reg. Generale

data 08/09/2016

☐ **ORIGINALE**

☒ **COPIA**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Oggetto

**CASA DI RIPOSO - ADEGUAMENTO L.R. 22/2002 CENTRO DI SERVIZI PER
PERSONE NON AUTOSUFFICIENTI
COMPLETAMENTO VANO CENTRALE PIANO TERRA
CUP E54H16000270004 - CIG. Z151AEA0BE
AFFIDAMENTO LAVORI**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso che

- questa Amministrazione Comunale ha stanziato nel bilancio 2016 al cap. 12032.02.22 la somma di € 35.000 per dare completamento al salone del piano terra, attualmente realizzato al grezzo, realizzato in ampliamento del fabbricato della casa di Riposo nell'ambito del programma di messa a norma dell'immobile ai sensi della L.R. n. 22/2002 atteso che con decreto regionale n. 538 del 30.12.2013 è stata confermata l'autorizzazione all'esercizio ai sensi della L.R. n. 22/2002 e della D.G.R. n. 84/2007 e tale autorizzazione, valida per 5 anni, prevede in tale periodo l'adeguamento ai requisiti GENER06.AU.1.2, CS-PNA.AU. 2.2.1, 2.2.2, 2.2.3 e 2.3.1;
- tale intervento si configura ora realizzabile atteso che sono in corso le opere di implementazione e ammodernamento della dotazione di arredi ed attrezzature funzionali che prevedono la realizzazione di un ascensore ed annesse opere di apertura varco tra i vani al PT della casa e quest'ultimo impianto;
- è stato pertanto chiesto al responsabile del settore tecnico di rivolgersi al progettista dell'intervento di ampliamento della Casa di Riposo, per la redazione del progetto necessario per il completamento del salone al piano terra, atteso che il professionista conosce la struttura ed è in possesso di tutta la documentazione tecnica che permette una veloce e sicura redazione degli elaborati;

Vista la determinazione n° 153 del 14/6/2016 con la quale è stato affidato all'arch. Nazzareno Leonardi con studio in Zugliano, via A.Volta, 22/c, P.IVA 01909910240, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Vicenza con il numero 584, Sezione A/a, i servizi di progettazione definitiva, esecutiva, direzione e contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e, relativi all'intervento in parola;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n° 69 del 1/08/2016 con la quale è stato approvato il progetto denominato "Casa di riposo - adeguamento L.R. 22/2002 centro di servizi per persone non autosufficienti - Completamento vano centrale piano terra" datato giugno 2016 a firma dell'arch. Nazzareno Leonardi con studio in Zugliano dell'importo di € 34.975,19 di cui € 29.172,21 per lavori e sicurezza ed € 5.802,98 per spese tecniche ed Iva ed è stato dato mandato all'ufficio tecnico di affidare, ai sensi dell'art.36 – comma 2 – lett.a) del D.Lgs n.50/2016, con urgenza i lavori previsti in progetto al fine di dare continuità all'opera; ;

Considerato che la somma a base di gara è inferiore ad euro 40.000 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs.50/2016;

Visto l'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto di provvedere all'aggiudicazione mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi del citato art. 36, comma 2, lett. a);

Ritenuto di affidare i lavori in oggetto all'Impresa Costruzioni Edili F.lli Lorandi srl via S.Simeone, 18 – 36030 Villaverla, p.iva 00147890248 in quanto

- presente in cantiere nella realizzazione di un ascensore presso la casa di riposo e opere collaterali
- garantisce l'immediata esecuzione delle opere
- dotata della necessaria professionalità
- che si è impegnata ad eseguire i lavori al prezzo di € 28.695,82 e prese in esame, altresì, le caratteristiche tecniche e funzionali e valutate le rispettive qualità e considerato altresì il rapporto qualità prezzo e ritenuto tale prezzo congruo ed adeguato;

Dato atto che si prevede che in cantiere non siano presenti più imprese esecutrici, anche non contemporanee, e non sono presenti i rischi particolari di cui all'allegato XI D.Lgs 181/2008 e pertanto non è stato redatto il piano di sicurezza e di coordinamento e neanche si è nominato il coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione (art. 90 commi 3 e 4 D.Lgs 81/2008);

Viste le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

Verificati i requisiti di idoneità professionale;

Vista l'attestazione SOA;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	Adeguamento della Casa di Riposo agli standards di cui alla LR 22/2002
In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	Completamento del vano terra centrale della Casa di Riposo attualmente al grezzo
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i lavori dovranno essere eseguiti eseguito secondo le esigenze dell'amministrazione comunale e concludersi entro 90, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016.
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	Trattandosi di affidamento diretto, il criterio di valutazione è comunque da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 D.Lgs. 50/2016, essendosi valutate solo le seguenti caratteristiche economiche: congruità dell'offerta

Tenuto conto che il CIG relativo alla fornitura è il seguente: **Z151AEA0BE**

Ritenuto di dover provvedere in merito,

Dato atto ai sensi dell'articolo 147- bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000, della regolarità della presente determinazione e della correttezza dell'azione amministrativa che si persegue con la stessa";

Visto il Decreto Legislativo n. 33 in data 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"

Richiamato l'articolo 107, terzo comma della legge n. 267/2000 nel quale è previsto che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dai medesimi organi

Richiamato l'articolo 109 comma 2 della legge n. 267/2000 che testualmente recita che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'articolo 107, comma 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'articolo 97 comma 4) lettera d) , possono essere attribuite a seguito di provvedimento motivato del Sindaco ai responsabili degli uffici o dei servizi indipendentemente dalla loro qualifica anche in deroga ad ogni diversa disposizione

Richiamati i seguenti atti:

- il decreto del Sindaco prot. 2001 del 07.05.2014 a mezzo del quale sono state conferite le funzioni ai responsabili dei servizi a norma dell'art 50 comma 10 del Testo Unico n. 267 del 18.08.2000;
- il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

- il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e servizi approvato con delibera di Giunta Comunale n. 57 in data 07.09.2001;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000
- il Decreto Legislativo n. 163 del 12/04/2006

DETERMINA

- 1) **di dare atto** che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **di procedere** all'acquisizione, per mezzo di procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016, dell'esecuzione dei lavori di Completamento del vano terra centrale della Casa di Riposo attualmente al grezzo, affidando gli stessi all'Impresa Costruzioni Edili F.lli Lorandi srl via S.Simeone, 18 – 36030 Villaverla, p.iva 00147890248;
- 3) **di prendere atto** che il CIG riferito all'esecuzione dei lavori in argomento, è il seguente: Z151AEA0BE;
- 4) **di prendere atto** che la spesa per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente provvedimento è fissata complessivamente in € 31.565,40 (€ 28.395,82 + € 300,00 oneri per la sicurezza + iva 10%);
- 5) **di imputare** la spesa di € 28.695,82 + Iva10% = al cap. 12032.02.0022 del B.P. 2016;
- 6) **di dare atto** che il Responsabile del Procedimento è lo scrivente responsabile di settore;
- 7) **di dare atto** che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

Il responsabile del Settore Tecnico
f.to Geom. Loris Sandonà

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa **favorevole**, ai sensi dell'art. 147 – bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000, sul presente atto

Caltrano 08/09/2016

Il responsabile del Settore Tecnico
f.to Geom. Loris Sandonà

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Il Presente provvedimento:

- ☐ Non comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.
- ☐ Ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 attesta la regolarità contabile
Ai sensi dell'art. 151, comma 4, e 147/bis del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 attesta la copertura finanziaria.
Registrato impegno contabile n. 15611 in data 8/09/2016
Fonte di finanziamento: Avanzo di Amministrazione 2015

Caltrano 08/09/16

Il responsabile del Settore Finanziario
f.to Rag. Franco Nicoletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per giorni 15 consecutivi dal 13.09.2016

Il Funzionario Incaricato
f.to Laura Crosara

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Caltrano li 13.09.2016

Il Funzionario Incaricato
f.to Laura Crosara