



COMUNE DI CALTRANO

Provincia di Vicenza
SETTORE TECNICO

Piazza Dante n.8 - 36030 CALTRANO (VI) - c.f.84000910244 - p.iva 00541820247
n.tel. 0445/892866 - n.fax 0445/390043

n. **171** Reg. Generale
data 06/07/2016

☐ **ORIGINALE**
☒ **COPIA**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Oggetto

**RESTAURO ANTICA LATTERIA SANTA CROCE DI CALTRANO (REALIZZAZIONE
SOLETTA INTERNA ED INTONACI ESTERNI)**
CUP E59J15000200001
AFFIDAMENTO COTTIMO
CIG - Z201A4DF83

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso che:

- questo Comune ha ultimato nel 2014 gli interventi urgenti di messa in sicurezza della copertura dell'ex Latteria S.Croce, di proprietà comunale, e che è nell'intenzione di questa Amministrazione provvedere al risanamento ed al recupero dello stabile per finalità pubbliche;
- le opere da effettuare per rendere agibile il fabbricato ed adibirlo agli scopi pubblici previsti dall'Amministrazione si possono così riassumere:
 - rifacimento del solaio fra il piano terra ed il piano primo;
 - rifacimento intonaci interni ed esterni
 - risanamento/rifacimento del solaio di pavimentazione al piano terra;
 - risanamento ed isolamento di tutti i muri perimetrali;
 - sostituzione dei serramenti;
 - sostituzione ed integrazione degli impianti mancanti (elettrico-idrico-termosanitario);
- a tale scopo è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n° 37 del 11/05/2016 un progetto generale di recupero dell'immobile dell'importo di € 200.000,00 e presentata istanza ai sensi della L.164 del 11.11.2014 denominata "Sblocca Italia" che prevedeva la concessione di contributi a fondo perduto per nuovi interventi nei comuni con popolazione inferiore ai 5000 abitanti;
- l'opera non è stata ammessa al finanziamento per cui l'intervento di cui sopra non può trovare definizione;
- l'Amministrazione Comunale ritiene tuttavia urgente intervenire sull'immobile al fine di evitarne il degrado, soprattutto in merito al solaio interno che si presenta in condizioni statiche pericolose e nel bilancio 2016 è stato previsto allo scopo previsto un fondo di € 20.000,00 al cap. 01052.02.0029 per gli interventi urgenti di rifacimento del solaio interno e degli intonaci esterni;

Dato atto che, su indicazione dell'Amministrazione Comunale, con determinazione n° 143 dell'1/06/2016 è stato incaricato l'ing. Bortolo Stefani di Breganze alla redazione del progetto;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n° 48 del 13/6/2016 con la quale è stato approvato il "Progetto per restauro antica latteria Santa Croce di Caltrano" datato giugno 2016 a firma dell'ing. Bortolo Stefani di Breganze dell'importo di € 20.000,00 di cui € 17.285,00 per lavori e sicurezza ed € 2.715,00 per spese tecniche ed Iva ed è stato dato mandato a questo ufficio di affidare con urgenza i lavori previsti in progetto al fine di mettere in sicurezza lo stabile e permettere l'esecuzione di futuri interventi di completamento;

Effettuata una indagine di mercato con richiesta prezzi a n° 3 ditte locali al fine di verificare la disponibilità delle stesse all'immediato inizio dei lavori ed i prezzi applicati;

Vista l'offerta della ditta MIOTTI LUGO s.n.c. di Lugo di Vicenza acquisita al protocollo comunale il 22/6/2016 n° 2964 che può applicare un ribasso del 0,01% rispetto ai prezzi di progetto;

Acquisito per il presente cottimo il seguente codice CIG: **Z201A4DF83**

Richiamato l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50, che prevede che "...le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei...lavori...di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato..."

Precisato che l'affidamento alla suddetta impresa è motivato come segue:

- congruità del prezzo offerto rispetto alle prestazioni da eseguire atteso l'espletamento di indagine di mercato dalla quale risulta che non si possono ottenere miglie e sul prezzo di preventivo viste le particolari condizioni dell'immobile e il tipo di lavorazioni da effettuare;
- celerità nella prestazione del lavoro atteso che lo stesso verrà reso immediatamente dall'impresa, disposta ad iniziare celermente i lavori.

Dato atto che essendo il cottimo di importo inferiore ad euro 40.000, Iva esclusa, la contabilità verrà redatta in forma semplificata e pertanto la fattura sarà liquidata a seguito di emissione di visto sulla stessa da parte del direttore dei lavori attestante che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte e secondo i patti contrattuali (art. 210 Regolamento LL.PP. Dpr 207/2010 ancora vigente);

Dato Atto ai sensi dell'articolo 147- bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000, della regolarità della presente determinazione e della correttezza dell'azione amministrativa che si persegue con la stessa";

Visto il Decreto Legislativo n. 33 in data 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"

Richiamato l'articolo 107, terzo comma della legge n. 267/2000 nel quale è previsto che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dai medesimi organi

Richiamato l'articolo 109 comma 2 della legge n. 267/2000 che testualmente recita che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'articolo 107, comma 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'articolo 97 comma 4) lettera d) , possono essere attribuite a seguito di provvedimento motivato del Sindaco ai responsabili degli uffici o dei servizi indipendentemente dalla loro qualifica anche in deroga ad ogni diversa disposizione

Richiamati i seguenti atti :

1. il decreto del Sindaco prot. 2001 del 07.05.2014 a mezzo del quale sono state conferite le funzioni ai responsabili dei servizi a norma dell'art 50 comma 10 del Testo Unico n. 267 del 18.08.2000;
2. il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
3. il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e servizi approvato con delibera di Giunta Comunale n. 57 in data 07.09.2001;
4. il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000
5. il Decreto Legislativo n. 163 del 12/04/2006

Richiamate

- le deliberazioni di G.C. n. 79 del 19.10.2015 e di C.C. n. 29 del 27.10.2015 con cui è stato approvato il D.U.P 2016/2018;
- la deliberazione di C.C. n.6 del 4/4/2016 con la quale é stato approvato il Bilancio di Previsione 2016;
- la deliberazione di G.C. n° 28 del 4/04/2016 di approvazione del PEG 2016 ed assegnazione delle relative risorse a questo Settore;

DETERMINA

1) **di approvare** quanto citato in premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2) **di affidare** alla ditta MIOTTI LUGO s.n.c. di Lugo di Vicenza – p.iva 02915430249 i lavori a fattura per gli interventi indicati in premessa (realizzazione soletta interna ed intonaci esterni);

3) **di dare atto** che:

- l'importo complessivo del cottimo per i lavori descritti ammonta a € 17.282,00 + iva 10% = € 19.010,20;

- i lavori verranno eseguiti secondo le indicazioni del dd.ll.;
- la direzione dei lavori è assunta dall'ing. Bortolo Stefani di Breganze;

4) **di dare atto** che per i suddetti lavori in economia, essendo di importo inferiore ad euro 40.000, Iva esclusa, la contabilità verrà redatta in forma semplificata e pertanto la fattura sarà liquidata a seguito di emissione di visto sulla stessa da parte del direttore dei lavori attestante che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte e secondo i patti contrattuali (art. 210 Regolamento LL.PP. Dpr 207/2010);

4) **di impegnare** la suddetta somma sul cap. 01052.02.0029 del B.P. 2016

Il Responsabile del Settore Tecnico
f.to geom. Loris Sandonà

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa **favorevole**, ai sensi dell'art. 147 – bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000, sul presente atto

Caltrano 06/07/16

Il responsabile del Settore Tecnico
f.to Geom. Loris Sandonà

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Il Presente provvedimento:

☐ Non comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

☐ Ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 attesta la regolarità contabile

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, e 147/bis del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 attesta la copertura finanziaria.
Registrato impegno contabile n 15577 In data 06.07.2016.

Fonte di finanziamento: Proventi permessi a costruire 2016 – Accertamento n. 3507

Caltrano 06.40.36

Il responsabile del Settore Finanziario
F.to Rag. Franco Nicoletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per giorni 15 consecutivi dal ____12.07.2016____

Il Funzionario Incaricato
f.to Laura Crosara

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Caltrano li ____12.07.2016____

Il Funzionario Incaricato
f.to Laura Crosara