



COMUNE DI CALTRANO

Provincia di Vicenza
SETTORE TECNICO

Piazza Dante n.8 - 36030 CALTRANO (VI) - c.f.84000910244 - p.iva 00541820247
n.tel. 0445/892866 - n.fax 0445/390043

n. **167** Reg. Generale
data 19/06/2015

☐ **COPIA**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Oggetto

**LAVORI DI AMPLIAMENTO COSTRUZIONE NUOVI VANI ACCESSORI PRESSO LA CASA
DI RIPOSO - ADEGUAMENTO L.R. 22/2002 CENTRO DI SERVIZI PER
PERSONE NON AUTOSUFFICIENTI - 2° STRALCIO**
CUP. E55D13000000004
LAVORI DI FINITURA
AFFIDAMENTO COTTIMO
CIG - ZD91511899

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 24/03/2014, di approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto dell'importo complessivo di Euro 200.000,00 di cui Euro 142.000,00 per lavori, costo del personale e spese di sicurezza ed euro 58.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed Iva, redatto dall'arch. Nazzareno Leonardi di Zugliano;

DATO ATTO che al finanziamento della spesa prevista si provvede come segue:

- €. 80.000,00 contributo della Fondazione Cariverona
- €. 120.000,00 con fondi propri del Comune

VISTA la determinazione n° 204 del 08.07.2014 con la quale sono stati aggiudicati definitivamente gli interventi di cui all'oggetto alla ditta Toniazio impresa di costruzioni s.r.l. - via Salarola, n.25 - 36063 Marostica, con il ribasso percentuale del 25,060 % (venticinque virgola zerosessanta) da applicarsi esclusivamente sull'importo dei lavori a misura e a corpo posti a base di gara, oltre agli importi destinati alla manodopera, agli oneri per la sicurezza all'I.V.A. legale dando atto che l'importo complessivo contrattuale di aggiudicazione è pari ad Euro 121.296,06 come di seguito dettagliato ed articolato:

Lavori a misura (al netto del ribasso del 25,060%)	€ 61.913,56
Manodopera (non soggetta a ribasso)	€ 55.382,50
Sicurezza (non soggetta a ribasso)	€ 4.000,00
Sommano	€ 121.296,06

oltre ad Iva 10% per un totale di € 133.425,66;

VISTO il contratto di appalto sottoscritto con la ditta aggiudicataria rep. N.386 del 20.10.2014;

DATO ATTO che i lavori sono stati consegnati dal dd.ll. arch. Leonardi Nazzareno all'impresa giusto verbale in data 23.09.2014 e devono essere ultimati entro 150 gg. salvo sospensioni o proroghe opportunamente autorizzate;

CONSIDERATO che durante i lavori, in accordo con la DD.LL., l'U.T.C. e L'Amministrazione Comunale e per esigenze pratiche ma anche statiche, sono state apportate alcune modifiche al progetto che hanno richiesto la redazione di una perizia;

DATO ATTO che la riporta il sotto riportato quadro economico comparativo e che l'importo finale dell'opera non varia e si assesta in €.200.000,00:

PRECISATO che:

- con determinazione n° 160 del 9/06/2015 è stata approvata la "Perizia di variante e assestamento n.1" a firma del direttore dei lavori arch. Nazzareno Leonardi, datata 29.04.2015, acquisita al protocollo comunale al n. 1782 in data 29.04.2015 dell'importo di € 200.000,00 di cui € 127.351,45 per lavori ed € 72.648,55 per somme in diretta amministrazione ed Iva;
- i lavori di perizia sono attualmente in corso a cura della Toniazio impresa di costruzioni s.r.l. – via Salarola, n.25 – 36063 Marostica a seguito del citato contratto rep. 386 e degli atti di sottomissione e concordamento nuovi prezzi conseguenti alla perizia e giusta determinazione n° 160 del 9/06/2015;
- sussiste, all'interno del quadro economico di perizia tra le spese in amministrazione diretta la voce "Lavori in economia e in diretta amministrazione Iva compresa" per la somma di € 22.609,50 ;
- tale importo permette l'esecuzione di opere di finitura e completamento dei lavori principali;

CONSIDERATO che

- è emersa la necessità di eseguire i lavori di rivestimento di una scala con piastrelle gres, la realizzazione di un massetto per 18 ml, la demolizione di un pavimento in cls e la posa di 15 ml di treccia di rame;
- l'Amministrazione ha espresso l'indicazione, di eseguire tali lavori utilizzando le somme in amministrazione a disposizione ed ha quindi chiesto ad alcune ditte locali il prezzo per l'esecuzione di tali opere;

CONSIDERATO che per la realizzazione dei suddetti lavori di importo inferiore ai 40.000 euro, procedere, ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D. Lgs. N. 163/2006, e art.41 del Regolamento Comunale dei Contratti all'affidamento del cottimo fiduciario con procedura negoziata con ditta qualificata;

DATO ATTO che

- è stata interpellata la ditta Toniazio impresa di costruzioni s.r.l. – via Salarola, n.25 – 36063 Marostica appaltatrice dei lavori principali, presente in cantiere, per la presentazione di un'offerta per l'esecuzione dei lavori a fattura sopra elencati;
- la ditta Toniazio impresa di costruzioni s.r.l. si è resa disponibile all'esecuzione dei lavori a fattura al prezzo a corpo di € 2.876,00 + Iva;
- il prezzo risulta congruo con riferimento alla quantità da eseguire;
- essendo il cottimo di importo inferiore ad euro 40.000, Iva esclusa, la contabilità verrà redatta in forma semplificata e pertanto la fattura sarà liquidata a seguito di emissione di visto sulla stessa da parte del direttore dei lavori attestante che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte e secondo i patti contrattuali (art. 210 Regolamento LL.PP. Dpr 207/2010);

ACQUISITO per il presente cottimo il seguente codice CIG: **ZD91511899**

RITENUTO affidare, per un importo di € 2.876,00 + iva 10% = €. 3.163,60 il cottimo per i lavori di rivestimento di una scala con piastrelle gres, la realizzazione di un massetto per 18 ml, la demolizione di un pavimento in cls e la posa di 15 ml di treccia di rame, alla ditta Toniazio impresa di costruzioni s.r.l. – via Salarola, n.25 – 36063 Marostica per le seguenti motivazioni:

- congruità dell'offerta atteso che i prezzi applicati sono quelli particolarmente vantaggiosi;
- l'incarico nel suo complesso è inferiore ad Euro 40.000,00 e rientra in quanto previsto al comma 8 dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006;

PRECISATI i seguenti elementi e condizioni dei singoli contratti di cottimo, ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267:

1. la finalità è quella di effettuare i lavori di cui alla premessa;
2. l'oggetto è costituito dalla esecuzione dei lavori a fattura sopra descritti;
3. le clausole principali del contratto sono : inizio lavori entro 15 giorni, ultimazione entro 60 giorni, pagamento fattura entro 30 giorni dal visto del dd.ll.;
4. la forma del contratto è quella per corrispondenza;
5. la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto, in quanto ricorrono le seguenti condizioni previste dall'art.41 del vigente regolamento comunale dei contratti:
 - l'importo è abbondantemente inferiore al limite di €. 40.000,00, entro il quale è previsto l'affidamento diretto, mediante cottimo fiduciario;

DATO ATTO, ai sensi dell'articolo 147- bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000, della regolarità della presente determinazione e della correttezza dell'azione amministrativa che si persegue con la stessa"

VISTO il Decreto Legislativo n. 33 in data 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"

RICHIAMATO l'articolo 107, terzo comma della legge n. 267/2000 nel quale è previsto che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dai medesimi organi

RICHIAMATO l'articolo 109 comma 2 della legge n. 267/2000 che testualmente recita che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'articolo 107, comma 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'articolo 97 comma 4) lettera d) , possono essere attribuite a seguito di provvedimento motivato del Sindaco ai responsabili degli uffici o dei servizi indipendentemente dalla loro qualifica anche in deroga ad ogni diversa disposizione

DATO ATTO che con Decreto del Ministero dell'Interno in data 24 dicembre 2014, pubblicato nella G.U. n. 301 del 30 dicembre 2014, è stato disposto il rinvio al 31 marzo 2015 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2015, con decreto in data 16 marzo 2015 il termine è stato spostato al 31 maggio 2015, e con successivo decreto in data 13/5/2015, pubblicato sulla G.U. n. 115 del 20/5/2015 lo stesso termine è stato ulteriormente differito al 30 luglio 2015, pertanto ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000, viene automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI :

- il PEG piano esecutivo di gestione provvisorio per l'esercizio 2015, approvato con delibera di giunta comunale n. 9 del 26/1/2015, immediatamente esecutiva, a mezzo del quale è stato assegnato al responsabile del servizio competente l'obiettivo in argomento, nonché le relative risorse;
- il decreto del Sindaco prot. 2001 del 27 maggio 2014 a mezzo del quale sono state conferite le funzioni ai responsabili dei servizi a norma dell'art 50 comma 10 del Testo Unico n. 267 del 18.08.2000;
- il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e servizi approvato con delibera di Giunta Comunale n. 57 in data 07.09.2001;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;
- il Decreto Legislativo n. 163 del 12/04/2006;

DETERMINA

1) di approvare quanto citato in premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2) di affidare alla ditta Toniazio impresa di costruzioni s.r.l. – via Salarola, n.25 – 36063 Marostica i lavori a fattura per gli interventi indicati in premessa, da realizzarsi nell'ambito dei lavori di “Ampliamento costruzione nuovi vani accessori presso la casa di riposo - adeguamento l.r. 22/2002 centro di servizi per persone non autosufficienti - 2° stralcio” in corso di realizzazione e relativa perizia di variante;

3) di dare atto che:

- l'importo complessivo del cottimo per i lavori descritti ammonta a €2.876,00 + iva 10% = € 3.163,60;
- i lavori verranno eseguiti secondo le indicazioni del dd.ll.;

la direzione dei lavori è assunta dal dall'arch. Nazzareno Leonardi di Zuglian;

- detti lavori, esclusi dall'appalto principale, rientrano nel quadro economico della perizia, tra le somme in amministrazione, alla voce “Lavori in economia e in diretta amministrazione Iva compresa”

4) di dare atto che per i suddetti lavori in economia, essendo di importo inferiore ad euro 40.000, Iva esclusa, la contabilità verrà redatta in forma semplificata e pertanto la fattura sarà liquidata a seguito di emissione di visto sulla stessa da parte del direttore dei lavori attestante che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte e secondo i patti contrattuali (art. 210 Regolamento LL.PP. Dpr 207/2010);

4) di dare atto che la somma trova copertura all'interno dell'imp. n. 13757 assunto sul cap. 21003010022/RP del BP 2015 in corso di redazione.

Il Responsabile del Settore Tecnico
f.to geom. Loris Sandonà

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa **favorevole**, ai sensi dell'art. 147 – bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n°267/2000, sul presente atto

Caltrano 19/06/15

Il responsabile del Settore Tecnico
f.to Geom. Loris Sandonà

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Il Presente provvedimento:

☐ ~~Non comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'Ente.~~

☐ Ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 attesta la regolarità contabile

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, e 147/bis del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 attesta la copertura finanziaria.

Registrato impegno contabile n ...//.... In data//.....

Caltrano 19.6.2015

Il responsabile del Settore Finanziario
f.to Rag. Franco Nicoletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del
Comune per giorni 15 consecutivi dal ____23.6.2015____

Il Funzionario Incaricato
f.to Laura Crosara

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Caltrano li ____23.6.2015____

Il Funzionario Incaricato
f.to Laura Crosara