



COMUNE DI CALTRANO

Provincia di Vicenza
SETTORE TECNICO

Piazza Dante n.8 - 36030 CALTRANO (VI) - c.f.84000910244 - p.iva 00541820247
n.tel. 0445/892866 - n.fax 0445/390043

n. **249** Reg. Generale
data 06/10/2015

☐ **COPIA**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Oggetto

**FORNITURA DI ALCUNI BENI E ESERVIZI PRESSO LA CASA DI RIPOSO
DETERMINAZIONE A CONTRARRE
CUP. E56J15000350004 – CIG. ZBC1632593**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

PREMESSO che

- l'istituzione "Casa di Riposo di Caltrano" per la gestione dei servizi socio sanitari art. 114 del D.Lgs. 267/2000, con sede in Caltrano via Roma, 45, costituita con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 11/2/2013 con provvedimento del consiglio di amministrazione n. 5 in data 16/7/2015, nell'approvare il proprio bilancio di previsione 2015, ha deliberato di applicare quota parte dell'avanzo di amministrazione dell'Istituzione, quantificata in € 18.000,00 e derivante dal rendiconto relativo all'anno 2014 al fine di cofinanziare i lavori di manutenzione straordinaria dello stabile sede dell'istituzione il cui onere, ai sensi dell'art. 18 comma 4 del regolamento di funzionamento, spetta al comune di Caltrano in qualità di proprietario;
- con determinazione del Direttore della Istituzione Comunale "Casa di Riposo di Caltrano" n. 44 del 30/7/2015 è stato stabilito di trasferire la somma anzidetta al Comune di Caltrano ed è ora nella disponibilità di questo ente;
- l'Amministrazione Comunale ha costituito nel proprio bilancio 2015 il cap. 21003010024 dell'importo di € 18.000,00 per la "Manutenzione straordinaria della casa di riposo";
- la Giunta Comunale con deliberazione n.73 del 28.09.2015 ha emanato le seguenti direttive per l'utilizzazione della somma di € 18.000,00 disponibile al cap. 21003010024 del BP 2015:

i lavori/forniture da eseguire sono i seguenti:

- manutenzione straordinaria con riverniciatura dei 43 balconi in legno delle finestre dell'immobile
- installazione di tende nelle camere ala est
- installazione di un vuotatoio-lavapadelle presso l'apposito vano ricavato con i lavori di 2° stralcio
- sistemazione del cortile nord

ed ha delegato il settore Tecnico alla esecuzione degli stessi, anche attraverso cottimi da affidare a ditte esterne, dando atto che gli interventi dovranno essere eseguiti in accordo con la direzione dell'Istituzione e compatibilmente con i fondi a disposizione.

ATTESO che i lavori di 2° stralcio eseguiti presso la Casa di Riposo sono ormai quasi completamente ultimati e che l'intera struttura necessita, per la sua corretta utilizzazione sia della dotazione di nuove apparecchiature e forniture, da collocarsi nei nuovi vani sia di lavori di manutenzione straordinaria da realizzarsi nel corpo principale preesistente e che pertanto è urgente provvedere almeno alla realizzazione della verniciatura dei balconi, alla fornitura ed installazione delle tende nell'ala Est e alla fornitura e messa in funzione del vuotatoio/lavapadelle mentre si rimanda la sistemazione esterna a uno specifico progetto;

ACQUISITI i codici **CUP E56J15000350004** e **CIG ZBC1632593** relativi ai lavori/forniture per i quali è stata stanziata la somma di € 18.000,00 disponibile al cap. 21003010024 del BP 2015;

CONSIDERATO che per la realizzazione dei suddetti servizi o forniture, di importo inferiore ai 40.000 euro, si può procedere, ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D. Lgs. N. 163/2006, e art.41 del Regolamento Comunale dei Contratti all'affidamento di cottimi con procedura negoziata con ditta qualificata;

DATO ATTO che, stante la particolarità delle forniture e servizi che si intendono eseguire, non è possibile rivolgersi al mercato elettronico MEPA atteso che:

- il servizio di manutenzione dei balconi non è reperibile, per le caratteristiche che questa amministrazione richiede (smontaggio programmato degli stessi, levigatura con appositi macchinari, verifica ferramenta e riparazioni/sostituzioni eventuali, riverniciare a più mani ecc.), sul mercato elettronico;
- la fornitura e posa in opera dei tendaggi, che prevede utilizzo di materiali come quelli già esistenti e misure particolari, non è altresì reperibile presso il MEPA;

RITENUTO pertanto, effettuata una indagine di mercato tra le ditte locali specializzate, di affidare i cottimi di cui sopra rispettivamente

- manutenzione balconi: alla ditta Mobili ed arredamenti Dal Santo Fabio di Caltrano, specializzata in lavorazione del legno in quanto per congruità del prezzo e competenza offre le migliori garanzie all'Amministrazione;
- fornitura tendaggi: alla ditta TESSILE BERNARDI s.n.c. di Dueville atteso che la stessa ha recentemente fornito ed installato tende dello stesso tipo e che la nuova fornitura deve uniformarsi ad esse ed atteso che la ditta ha dimostrato capacità tecnica e convenienza economica anche per la fornitura di tendaggi presso l'ufficio al piano terra dell'Istituzione ed in altri locali dell'edificio;

CONSIDERATO che relativamente alla fornitura del vuotatoio/lavapadelle una ricerca sul MEPA ha permesso di individuare tale articolo ma, tra quelli proposti nessuno ha le caratteristiche tecniche e dimensioni adattabili all'ambiente e agli impianti esistenti nella nostra struttura, per cui è stato richiesto il sopralluogo della ditta specializzata CLE ELETTRONOMICI di San Bellino (RO), già fornitore di attrezzature analoghe presso le vicine Case di Riposo, la quale si è detta disponibile a fornire l'apparecchiatura adatta alle esigenze dell'Istituzione ad un prezzo notevolmente inferiore a quello più conveniente presente in MEPA;

ACQUISITE le sotto riassunte offerte relative ai servizi/forniture in parola:

n. cottimo	OGGETTO INTERVENTO/FORNITURA	DITTA OFFERENTE	PREZZO OFFERTO
1	Fornitura e posa in opera di tendaggi (2 tende a rullo + 1 tenda a pieghe fisse)	TESSILE BERNARDI snc	€ 389,00
2	Fornitura e posa in opera di vuotatoio/lavapadelle	CLE ELETTRONOMICI srl	€ 3.750,00
3	Sverniciatura, verniciatura e riparazione N.43 balconi	MOBILI ED ARREDAMENTI DAL SANTO FABIO	€ 7.000,00
TOTALE			€ 11.139,00

DATO ATTO che per tali forniture e servizi di manutenzione non si rende necessaria la predisposizione di elaborati progettuali o capitolati atteso che le prestazioni oggetto dei cottimi sono state puntualmente definite a seguito di sopralluogo o di contatti telefonici tra l'ufficio tecnico ed i cottimisti e comprendono totalmente i lavori/forniture da eseguire descritti nei preventivi di spesa redatti dai cottimisti e verificati dallo scrivente responsabile del procedimento;

RITENUTO pertanto di affidare, per l'importo complessivo di €11.139,00 + iva 22% = €. 13.589,58 i cottimi sopra descritti, alle ditte indicate nella sovrastante tabella per le seguenti motivazioni:

- congruità tecnica ed economica dell'offerta atteso che i prezzi applicati sono particolarmente vantaggiosi;
- i singoli incarichi hanno importo inferiore ad Euro 40.000,00;
- le forniture nel loro complesso hanno un importo inferiore ad Euro 40.000,00 e rientrano in quanto previsto al comma 8 dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006;

PRECISATI i seguenti elementi e condizioni dei singoli contratti di cottimo, ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267:

1. la finalità è quella di effettuare i lavori e le forniture di cui alla premessa;
2. l'oggetto è costituito dalla esecuzione dei lavori e delle forniture finalizzati alla manutenzione straordinaria dell'Istituzione Casa di Riposo di Caltrano;
3. le clausole principali del contratto sono : inizio lavori entro 15 giorni, ultimazione entro 60 giorni, pagamento fattura entro 30 giorni dal visto del dd.ll.;
4. la forma del contratto è quella per corrispondenza;

5. la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento tramite cottimo fiduciario con procedura negoziata con ditta qualificata ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D. Lgs. N. 163/2006, e art.41 del Regolamento Comunale dei Contratti;

VISTA la deliberazione di giunta comunale n. 55 in data 20/07/2015 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione anno 2015 (PEG) e sono state attribuite le risorse ai responsabili di posizioni organizzative;

DATO ATTO ai sensi dell'articolo 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000, della regolarità della presente determinazione e della correttezza dell'azione amministrativa che si persegue con la stessa”;

VISTO il Decreto Legislativo n. 33 in data 14/03/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

RICHIAMATI:

- l'articolo 107, terzo comma del D. Lgs. n. 267/2000 e s. m. ed i. nel quale è previsto che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dai medesimi organi;

- l'articolo 109, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000 e s. m. ed i. che testualmente recita che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'articolo 107, comma 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'articolo 97, comma 4), lettera d), possono essere attribuite a seguito di provvedimento motivato del Sindaco ai responsabili degli uffici o dei servizi indipendentemente dalla loro qualifica anche in deroga ad ogni diversa disposizione;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- il decreto del Sindaco prot. 2001 del 07.05.2014 a mezzo del quale sono state conferite le funzioni ai responsabili dei servizi a norma dell'art 50, comma 10 del Testo Unico n. 267 del 18.08.2000;
- il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e servizi approvato con delibera di Giunta Comunale n. 57 in data 07.09.2001;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

DETERMINA

- 1) di affidare, per le motivazioni esposte in premessa, i sotto indicati cottimi di forniture e servizi da eseguirsi presso la Casa di Riposo di Caltrano alle ditte ed ai prezzi indicati nella sottostante tabella:

n.	OGGETTO INTERVENTO/FORNITURA	DITTA OFFERENTE	PREZZO OFFERTO
1	Fornitura e posa in opera di tendaggi (2 tende a rullo + 1 tenda a pieghe fisse)	TESSILE BERNARDI snc	389,00
2	Fornitura e posa in opera di vuotatoio/lavapadelle	CLE ELETTROMEDICALI srl	3.750,00
3	Sverniciatura, verniciatura e riparazione N.43 balconi	MOBILI ED ARREDAMENTI DAL SANTO FABIO	7.000,00
TOTALE			€. 11.139,00

- 2) di dare atto che le relative fatture, trattandosi di cottimi di importi inferiori ad euro 40.000, Iva esclusa, saranno redatte in forma semplificata secondo quanto stabilito dall'art. 210 del Regolamento sugli Appalti D.P.R. 5.10.2010 n° 207;

- 3) di imputare la somma complessiva di €13.589,58, sul cap. 21003010024 del BP 2015;

IL RESP. DEL SETTORE TECNICO
f.to Sandonà geom. Loris

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa **favorevole**, ai sensi dell'art. 147 – bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000, sul presente atto

Caltrano 6/10/2015

Il responsabile del Settore Tecnico
f.to Geom. Loris Sandonà

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Il Presente provvedimento:

- ☐ Non comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.
☐ Ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 attesta la regolarità contabile
Ai sensi dell'art. 151, comma 4, e 147/bis del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 attesta la copertura finanziaria.
Registrato impegno contabile n ...15070.... In data06.10.2015.....

Caltrano 06.10.2015

Il responsabile del Settore Finanziario
F.to Rag. Franco Nicoletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per giorni 15 consecutivi dal __14.10.2015__

Il Funzionario Incaricato
f.to Laura Crosara

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Caltrano li __14.10.2015__

Il Funzionario Incaricato
f.to Laura Crosara