



COMUNE DI CALTRANO

Provincia di Vicenza

Piazza Dante n.8 - 36030 CALTRANO (VI) - c.f.84000910244 - p.iva 00541820247
n.tel. 0445/891043 - n.fax 0445/390043

ASTA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE DI MALGA FORAORO PER IL PERIODO 2017-2022 2° VERBALE

L'anno duemiladiciasette il giorno uno del mese di marzo (01.03.2017), alle ore 9,05 nella sede municipale di Caltrano si è riunita la Commissione di gara per i pubblici incanti composta da:

Tedeschi dr.ssa Caterina	Segretario Comunale	Presidente
Sandonà geom.Loris	Resp. sett. tecnico	Componente
Dal Santo Moreno	Resp. sett. Affari gen.li	Componente
dott. Giuseppe Fincati	Membro esperto	
dott. Enrico Vidale	Membro esperto	

Le funzioni di segretario della commissione sono svolte dal responsabile del Settore Tecnico Sandonà geom.Loris

PREMESSO

- che con determinazione del Settore Tecnico n° 14 in data 20.1.2017, è stata indetta un'asta pubblica, da tenersi col metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con il prezzo base di Euro 10.500,00 indicato nel bando prot. 255 del 20.01.2017, per la concessione di malga FORAORO per il periodo 2017-2022, così come descritte nel bando suddetto.

- che l'avviso d'asta relativo all'immobile suindicato è stato pubblicato, ai sensi di legge, dal 20.01.2017 al 21.02.2017 all'Albo Pretorio e nel sito WEB del Comune di Caltrano dandone altresì notizia ad operatori del settore che avevano manifestato interesse;

- che in data 23.1.2017 la Commissione, in seduta pubblica, ha esaminato il plico dell'unica offerta pervenuta presentata dall'Az. Agr. Zanollo Gianna Via Armendola, 18 – S.Pietro in Gù in data 21/02/2017, prot. 781 verificando la presenza della documentazione indicata (dichiarazione sostitutiva secondo il modello predisposto dal Comune, deposito cauzionale di €. 210,00) constatando tuttavia la mancanza, a suffragio della dichiarazione, del registro stalla o documentazione che confermi la proprietà dei 30 bovini dichiarati, come previsto nel modulo stesso ed ha perciò deciso di sospendere l'esame dell'offerta al fine di permettere al concorrente di integrare la propria documentazione con quanto mancante

- il responsabile del procedimento con PEC prot. 861 del 24.1.2017 ha invitato il concorrente ad integrare quanto presentato con la documentazione comprovante il requisito.

Seduta pubblica

Sono presenti il sig. Paolo Dalese e moglie, la sig.ra Zanollo Gianna e il sig. Sandonà Mariano

Il Presidente esamina, unitamente alla Commissione, la documentazione presentata dal concorrente con mail del 24/02/2017 (fattura acquisto bovini) e fax del 28/02/2017 (elenco bovini con codici di identificazione) ed ammette l'azienda alla gara.

Invita successivamente il pubblico a lasciare la sala in quanto la Commissione procede ora in

seduta segreta

Viene aperta la busta n° 2 “Documentazione Tecnica e Programma di valorizzazione”

La Commissione esamina la dichiarazione contenuta ed il programma di iniziative proposta dal concorrente valutandone la fattibilità, completezza e rispondenza dello stesso ai programmi dell'Amministrazione.

La Commissione procede di conseguenza all'attribuzione dei punteggi come segue:

Concorrente: Az. Agr. Zanollo Gianna Via Armendola, 18 – S.Pietro in Gù	
Elementi di valutazione	Punti
- programma di iniziative di valorizzazione ed incentivazione	7
- giovani imprenditori agricoli (con meno di 40 anni)	0
- imprenditori agricoli singoli od associati residenti nella Unione Montana Astico	0
- dimensione aziendale (punti 1 per ogni addetto, titolare e/o assunti a tempo ind.);	0
- monticazione con razze bovine autoctone (<i>burlina, rendena</i>)	0
Totale	7

Al termine dell'attribuzione dei punteggi, alle ore 9:30, la seduta prosegue

in seduta pubblica

Il Presidente della Commissione legge al pubblico i punti assegnati all'unico concorrente in gara e procede all'apertura della busta n° 3 contenente l'offerta economica dando lettura, ad alta voce, dell'offerta presentata dall'**Az. Agr. Zanollo Gianna** Via Armendola, 18 – S.Pietro in Gù, pari ad Euro **10.520,00** (euro diecimilacinquecentoventi/00) che risulta superiore all'importo a base di gara.

All'offerta vengono attribuiti **70** punti, per cui il punteggio finale raggiunto dall'unica offerta in gara risulta di **punti 77** e l'**Az. Agr. Zanollo Gianna** Via Armendola, 18 – S.Pietro in Gù viene dichiarata aggiudicataria provvisoria della malga Foraoro per il periodo 2017-2022.

Il Presidente chiude la seduta alle ore 9:35 e trasmette la documentazione al responsabile del Procedimento per le verifiche di legge.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso:

f.to IL PRESIDENTE –	Tedeschi dr.ssa Caterina	_____
f.to I COMMISSARI -	Sandonà geom.Loris	_____
	Dal Santo Moreno	_____
	Fincati dott. Giuseppe	_____
	Vidale dott. Enrico	_____
f.to IL SEGRETARIO -	Sandonà geom.Loris	_____