



COMUNE DI CALTRANO

Provincia di Vicenza

SETTORE TECNICO

Piazza Dante n.8 - 36030 CALTRANO (VI) - c.f.84000910244 - p.iva 00541820247
n.tel. 0445/892866 - n.fax 0445/390043

n. **127** Reg. Generale

data 10/05/2017

☐ **ORIGINALE**

☒ **C O P I A**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Oggetto

**AFFIDAMENTO SERVIZIO TRIENNALE DI MANUTENZIONE ASCENSORE A TRE
FERMATE PRESSO LA CASA DI RIPOSO
CIG: ZF11DC8E03**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Vista l'allegata proposta, redatta dall'istruttore geom. Alessia Pegoraro in data 4/5/2017, inerente l'oggetto;

Dato Atto ai sensi dell'articolo 147- bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000, della regolarità della presente determinazione e della correttezza dell'azione amministrativa che si persegue con la stessa";

Visto il Decreto Legislativo n. 33 in data 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"

Richiamato l'articolo 107, terzo comma della legge n. 267/2000 nel quale è previsto che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dai medesimi organi

Richiamato l'articolo 109 comma 2 della legge n. 267/2000 che testualmente recita che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'articolo 107, comma 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'articolo 97 comma 4) lettera d) , possono essere attribuite a seguito di provvedimento motivato del Sindaco ai responsabili degli uffici o dei servizi indipendentemente dalla loro qualifica anche in deroga ad ogni diversa disposizione

Richiamati i seguenti atti :

- il decreto del Sindaco prot. 2001 del 07.05.2014 a mezzo del quale sono state conferite le funzioni ai responsabili dei servizi a norma dell'art 50 comma 10 del Testo Unico n. 267 del 18.08.2000;
- il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e servizi approvato con delibera di Giunta Comunale n. 57 in data 07.09.2001;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000
- il Decreto Legislativo n. 163 del 12/04/2006

Richiamate

- le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 6 del 16.03.2017 con le quali è stato approvato il DUP 2017/2018/2019;
- la deliberazione di C.C. n. 7 del 16/3/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017;
- la deliberazione di G.C. n° 26 del 16/03/2017 di approvazione del PEG 2017 ed assegnazione delle relative risorse a questo Settore;

DETERMINA

di approvare l'allegata proposta, redatta dal responsabile del procedimento.

Il Responsabile del Settore Tecnico
f.to Sandonà Loris

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa **favorevole**,
ai sensi dell'art. 147 – bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000, sul presente atto
Caltrano 10/05/17

Il responsabile del Settore Tecnico
f.to Geom. Loris Sandonà

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Il Presente provvedimento:

- ☐ ~~Non comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.~~
☐ Ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 attesta la regolarità contabile
Ai sensi dell'art. 151, comma 4, e 147/bis del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 attesta la copertura finanziaria.
Registrato impegno contabile n ...//.... In data//.....
~~Fonte di finanziamento: Contributo LR n. 5/2000, art. 91 a avanzo amministrazione 2015~~

Caltrano 23.05.17

Il responsabile del Settore Finanziario
F.to Rag. Franco Nicoletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del
Comune per giorni 15 consecutivi dal __25.05.2017__

Il Funzionario Incaricato
f.to Laura Crosara

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Caltrano li __25.05.2017__

Il Funzionario Incaricato
f.to Laura Crosara

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- è scaduto, per decorrenza dei termini, il servizio di manutenzione periodica dell'ascensore a 3 fermate presente presso la Casa di Riposo;
- si rende pertanto indispensabile provvedere a sottoscrivere, con urgenza, per il triennio 2017-2018-2019, il contratto di manutenzione di detto ascensore, al fine di assicurare la mobilità degli ospiti della Casa di Riposo, del personale e dei visitatori;
- il servizio di manutenzione ascensore è altamente specialistico e richiede la conoscenza degli impianti e dello stabile su cui lo stesso è collocato;

Atteso che:

- l'art.23 bis della legge 11 agosto 2014, n. 114 ha fissato l'obbligo di ricorrere alla Stazione Unica Appaltante per servizi e forniture, nei comuni con meno di 5.000 abitanti, al 1° novembre 2015, ovvero di avvalersi delle convenzioni Consip e del MEPA se i prodotti o servizi sono ivi contemplati;
- la violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma1 del D.L. 95/2012 (Legge 135/2012) e dell'articolo 11 comma 6 del D.L. 98/2011 (Legge 115/2011) la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;

Considerato che è possibile effettuare nel Mercato Elettronico CONSIP della P.A. acquisiti di beni e servizi offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze, attraverso ordine diretto d'acquisto (O.d.A) o richiesta di offerta (R.d.O);

Individuate, tre ditte, presenti in MEPA, che già hanno effettuato o che attualmente curano la manutenzione degli ascensori presenti presso la Casa di Riposo e che pertanto conoscono il tipo di impianti presenti ed il fabbricato nel quale è installato l'ascensore oggetto di manutenzione;

Ponderato comunque di non procedere all'affidamento diretto degli articoli presenti in MEPA, relativi al servizio standard di manutenzione periodica, ma di effettuare una R.D.O. nella quale specificare il tipo di servizio richiesto, attraverso apposito capitolato, predisposto dallo scrivente ufficio, da allegarsi alla Richiesta di Offerta;

Invitate pertanto, le ditte DETTO SRL, OTIS SERVIZI e RIAM ASCENSORI SRL, a formulare la propria migliore offerta economica, attraverso la piattaforma CONSIP, tenendo conto delle indicazioni puntuali recate nel richiamato capitolato;

Fissati attraverso il MEPA, i tempi e le condizioni di presentazione dell'offerta;

Dato atto che nei termini fissati tutte le tre ditte invitate hanno formulato la propria offerta economica;

Considerato che la ditta OTIS SERVIZI – Via Roma n.108 – CASSINA DE' PECCHI – C.F./P.IVA 01729590032 è quella che ha offerto il miglior prezzo per la manutenzione richiesta, fissato in €.315,50 annuali per tre anni;

Ritenuto affidare alla stessa il servizio in parola;

Visto quanto disposto dai seguenti articoli del D.Lgs. 19/04/2016, n. 50:

- art. 36, comma 2: "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;"
- art. 37, comma 1: "*Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. ...*";

Considerato che:

- il metodo della R.D.O. su MEPA, adottato per l'affidamento del presente servizio, corrisponde all'affidamento diretto, mediante cottimo fiduciario, previsto dal Codice dei Contratti;

Dato atto che:

- ✓ la finalità da perseguire è quella di assicurare la corretta manutenzione dell'ascensore a 3 fermate della CDR;
- ✓ l'oggetto delle prestazioni è l'affidamento del servizio di manutenzione dell'impianto per 3 anni a decorrere dal 1° maggio 2017;
- ✓ la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto, mediante R.d.O sul MEPA, in quanto ricorrono le condizioni previste dall'art.36 e 37 del D.lgs 50/2016 sopra enunciati;
- ✓ la forma del contratto è quella dell'ordine diretto tramite la piattaforma Acquisti in Rete di CONSIP e le condizioni di contratto sono riportate nel capitolato d'oneri già inviato alle ditte offerenti;

Precisato che, ai fini dell'individuazione dell'esigibilità delle obbligazioni giuridiche, la spesa è prevista nell'anno 2017;

Accertata la compatibilità monetaria ai sensi dell'art. 9, comma 2, della Legge 102/2009, della presente spesa in rapporto alle previsioni di bilancio, coerente con gli obiettivi di finanza pubblica;

Verificati:

- gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010, n. 136 e successive modificazioni, in merito all'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari;
- gli adempimenti e le modalità previste dall'art 18 della Legge 134/2012 – Amministrazione aperta;

Vista la Legge n. 136 del 13/08/2010 “Piano straordinario contro la mafia, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” come modificato dal D.L. n. 180 del 12.11.2010 ed in particolare l'ex art. 3 “tracciabilità dei flussi finanziari”;

Dato atto che per il presente affidamento é stato acquisito il seguente codice identificativo di gara (CIG):**ZF11DC8E03**;

Sentito il signor Dal Santo Moreno - Direttore dell'Istituzione Casa di Riposo - il quale autorizza l'individuazione della Ditta a cui assegnare il servizio triennale di manutenzione di n.1 ascensori presso l'Istituzione “Casa di Riposo di Caltrano” , e si obbliga a formulare determinazione di impegno di spesa annuo di €.313,50 + iva 22% con imputazione sul Bilancio di Previsione dell'Istituzione;

Precisato che il costo del servizio in argomento verrà liquidato alla ditta dietro presentazione di regolare fattura elettronica, previa verifica del responsabile del procedimento dello svolgimento della fornitura/prestazione affidata;

PROPONE

1. la narrativa che precede è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della L. 241/90;
2. di individuare, a seguito di espletamento di R.d.O, attraverso il MEPA, la ditta OTIS SERVIZI srl, a cui affidare, sulla piattaforma Acquisti in Rete di CONSIP, il servizio triennale (2017-2018-2019) di manutenzione dell'ascensore a tre fermate, descritto nell'allegato foglio condizioni al sub.A, al costo annuo di €.313,50 + iva 22% per un totale di €.382,47;
3. di demandare al sig. Dal Santo Moreno – Direttore dell'Istituzione Casa di Riposo di assumere determinazione annuale di impegno di spesa per l'espletamento del servizio, imputandone il costo annuale sul Bilancio dell'Istituzione;
4. ai fini del rispetto della legge 136/2010 si subordina l'efficacia del servizio alle seguenti prescrizioni:
 - a. la ditta OTIS SERVICE srl assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche
 - b. la ditta OTIS SERVICE srl si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria,

c. la ditta OTIS SERVICE srl si obbliga ad inserire nei contratti con i propri subappaltatori/subcontraenti, ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, le seguenti clausole:

- *L'impresa (...), in qualità di subappaltatore/subcontraente dell'impresa (...) nell'ambito del contratto sottoscritto con l'Ente (...), identificato con il CIG n. (...)/CUP n. (...), assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche*
- *L'impresa (...), in qualità di subappaltatore/subcontraente dell'impresa (...), si impegna a dare immediata comunicazione all'Ente (...) della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria*
- *L'impresa (...), in qualità di subappaltatore/subcontraente dell'impresa (...), si impegna ad inviare copia del presente contratto all'Ente (...)*

Caltrano, 10/05/2017

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO
f.to Pegoraro geom.Alessia