

COMUNE DI CALTRANO
Provincia di Vicenza

4° PI

Elaborato

21

Scala

1:2.000

Zonizzazione

Zone significative

COMUNE DI CALTRANO
Il Sindaco
Marco Sandonà

Responsabile settore tecnico
Geom. Loris Sandonà

Ufficio tecnico - Edilizia privata
Geom. Alessia Pegoraro
Geom. Antonella Gramola

ATP
ARCHISTUDIO: Mariaa Fantin
SISTEMA S.n.c., Francesco Sbetti

GRUPPO DI LAVORO
Mariaa Fantin
Francesco Sbetti
Irene Pangrazi
Martina Caretta

Approvato con deliberazione di C.C. n. 24 del 29.04.2019

DATA

maggio 2019

Confini comunali

Zonizzazione

ZTO A Centro storico

ZTO B Residenziali di completamento

ZTO C1.1 Residenziali intermedie di espansione

ZTO C1.2 Residenziali intermedie di espansione

ZTO C2 Residenziali di espansione

Lotti liberi

Verde privato

ZTO D1.1 Industriali di completamento

ZTO D1.2 Artigianali di completamento

ZTO D2 Artigianali di espansione

ZTO D3 Direzionali commerciali e artigianali

ZTO D4 Ricettiva alberghiera

ZTO E Agricola

ZTO F1 Aree per l'istruzione

ZTO F2 Aree per attrezzature di interesse comune

ZTO F3 Aree per attrezzature a verde, parco e sport

ZTO F4 Parcheggi

Aree non pianificate

Perimetro piano attuativo

Attività produttive in zona impropria da trasferire + n. scheda

Attività produttive in zona impropria da confermare + n. scheda

Limite all'edificazione

Fonti di vincolo

Viabilità

Idrografia

Aziende a rischio di incidente rilevante

Gasdotto/Oleodotto

Pozzi

Ripetitore

Centralina idroelettrica

Allevamenti zootecnici intensivi

Piste ciclabili di progetto

Piste ciclabili esistenti

Collegamento pedonale

Vincoli

Vincolo cimiteriale

Vincolo di rispetto stradale

Zona di tutela - fascia di profondità

fascia di rispetto dei gasdotto/oleodotti

Salvaguardia dei pozzi di prelievo idropotabile

Compatibilità idraulica - aree non idonee

Compatibilità idraulica - aree idonee a condizione

Indicazioni puntuali

Edifici di interesse ambientale compresi nel centro storico e sparsi + n. scheda

Casoli + n. scheda

Malghie + n. scheda

Edificio non più funzionali alla conduzione del fondo + n. scheda

Prescrizione puntuale per l'incroci fra via S. Lorenzo e via Martiri della libertà

art. 20

art. 21

art. 21

art. 21

art. 21

art. 22

art. 29

art. 23

art. 23

art. 23

art. 23

art. 23

art. 23

art. 55

art. 27

art. 27

art. 27

art. 27

art. 186/33 LR1/04

art. 5

art. 24

art. 24

art. 23

art. 51

art. 54

art. 51

art. 62

art. 46