

COMUNE DI CALTRANO
Provincia di Vicenza

3 PI

Elaborato

all.

A

1

Scala

**Schede degli edifici di interesse ambientale
comprese nei centri storici e sparsi**

Estratti



COMUNE DI CALTRANO

Il Sindaco

Marco Sandonà

Responsabile settore tecnico

Geom. Loris Sandonà

Ufficio tecnico - Edilizia privata

Geom. Alessia Pegoraro

Geom. Antonella Gramola

ATP

ARCHISTUDIO, Marisa Fantin

SISTEMA S.n.c., Francesco Sbeti

GRUPPO DI LAVORO

Marisa Fantin

Francesco Sbeti

Irene Pangrazi

Martina Caretta

Approvato con deliberazione di C.C. n. _____ del _____

DATA luglio 2016

La scheda n. 001/198 degli edifici di interesse ambientale comprese nei centri storici e sparsi viene stralciata.

Si veda anche la relativa cartografia (Tavola dei Centri Storici).

COMUNE DI CALTRANO
PROVINCIA DI VICENZA

P.I.

Consistenza patrimonio immobiliare
BENI AMBIENTALI

SCHEDA
B

LOCALITA' CALTRANO

CODICE EDIFICIO 12

VIA M.TE PASUBIO

N° 012/033

DATAZIONE 1800 INTERVENTI RECENTI

VALORE ARCHITETTONICO DELLE COMPONENTI EDILIZIE

STRUTTURA PORTANTE	2	FINITURE ESTERNE	2	COMPOSIZIONE FACCIATA	2
1 - assenza di elementi di valore architettonico 2 - presenza di elementi originari di valore architettonico anche se non esteso a tutta la componente 3 - pregevole rilevanza architettonica estesa a tutta la componente					

CARATTERI COSTRUTTIVI E MATERIALI

STRUTT.VERTICALE: MURI	PIETRA E SASSO
FACCIATA	NON INTONACATA
MANTO DI COPERTURA	COPPI
STRUTTURA DI COPERTURA	LIGNEA
SERRAMENTI E SCURI	SERRAMENTI IN ALLUMINIO E LEGNO, SCURI NON PRESENTI
INGRESSO PRINCIPALE	PORTONCINO FERRO E LEGNO
CORNICI	
PAVIMENTAZIONI ESTERNE	CEMENTO
POGGIOLI	

COMPOSIZIONE DI FACCIATA	SU DUE LIVELLI, FORI ALLINEATI ORIZZONTALMENTE E VERTICALMENTE.
PARTICOLARI DI RILIEVO	COMPOSIZIONE DI FACCIATA, CONTORNI IN MATTONI, PORTICO AD ARCO IN MATTONI
ELEMENTI ESTRANEI ALL'EDIFICIO	SOSTITUIRE SERRAMENTI IN LEGNO E FERRO AL PIANO TERRA
SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA	MARCIAPIEDE IN CLS
ATTIVITA' TIPICHE DA TUTELARE	
NOTE	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

33_012.JPG



\\ARCHISRV\Urbanistica\CALPI_PI_CALTRANO\MATE

GIUDIZIO SINTETICO SUL FABBRICATO

EDIFICIO RESIDENZIALE INTERESSANTE PER LA COMPOSIZIONE DELLA FACCIATA E PER L'USO DEL
LATERIZIO. PRESENTA ELEMENTI TIPICI RICORRENTI COME LE APERTURE ARCHITRAVATE IN MATTONI E
L'ARCO DI ACCESSO.

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

SI CONSENTE LA MODIFICA DELLE FOROMETRIE PER ADEGUARSI ALL'ALTEZZA DEI SOLAI E ALLE ESIGENZE DI
ILLUMINAZIONE DEGLI SPAZI INTERNI, RICOMPONENDO LA FACCIATA SECONDO LE CARATTERISITICHE
COMPOSITIVE DEGLI EDIFICI RURALI.

COMUNE DI CALTRANO
PROVINCIA DI VICENZA

P.I.

Consistenza patrimonio immobiliare
BENI AMBIENTALI

SCHEDA
B

LOCALITA' CALTRANO

CODICE EDIFICIO 12

VIA M.TE PASUBIO

N° C

012/034

DATAZIONE TRA 1800 E 1919 INTERVENTI RECENTI

VALORE ARCHITETTONICO DELLE COMPONENTI EDILIZIE

STRUTTURA PORTANTE	3	FINITURE ESTERNE	2	COMPOSIZIONE FACCIATA	2
1 - assenza di elementi di valore architettonico 2 - presenza di elementi originari di valore architettonico anche se non esteso a tutta la componente 3 - pregevole rilevanza architettonica estesa a tutta la componente					

CARATTERI COSTRUTTIVI E MATERIALI

STRUTT.VERTICALE: MURI	PIETRA E SASSO
FACCIATA	NON INTONACATA
MANTO DI COPERTURA	COPPI
STRUTTURA DI COPERTURA	LIGNEA
SERRAMENTI E SCURI	
INGRESSO PRINCIPALE	
CORNICI	
PAVIMENTAZIONI ESTERNE	
POGGIOLI	

COMPOSIZIONE DI FACCIATA	SU DUE LIVELLI, CON FIENILE AL PRIMO PIANO
PARTICOLARI DI RILIEVO	LE CORNICI IN PIETRA DELLA FINESTRA SONO DA CONSERVARE
ELEMENTI ESTRANEI ALL'EDIFICIO	
SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA	
ATTIVITA' TIPICHE DA TUTELARE	
NOTE	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

34_012.JPG



\\ARCHISRV\Urbanistica\CALPI_PI_CALTRANO\MATE

GIUDIZIO SINTETICO SUL FABBRICATO

EDIFICIO RURALE INTERESSANTE PER TIPOLOGIA E PER L'USO DELLA PIETRA.

TIPO DI INTERVENTO AMMESSO

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

E' AMMESSO L'USO RESIDENZIALE E LA SOPRAELEVAZIONE DELL'EDIFICIO IN ALLINEAMENTO ALL'ADIACENTE 012/033 CON L'ADEGUAMENTO DEI SOLAI, MA DEVE ESSERE CONSERVATA LA LEGGIBILITA' DELLA TIPOLOGIA ORIGINARIA.