

COMUNE DI CALTRANO  
Provincia di Vicenza

2°P.I.

Elaborato

1

1

Scala

1:5.000

Zonizzazione

Intero Territorio

2

1

COMUNE DI CALTRANO  
Il Sindaco  
Marco Sandonà  
  
Responsabile settore tecnico  
Geom. Loris Sandonà  
  
Ufficio tecnico - Edilizia privata  
Geom. Alessia Pegoraro  
Geom. Antonella Gramola  
  
ATP  
ARCHISTUDIO: Marisa Fantin  
SISTEMA S.n.c., Francesco Sbetti  
  
GRUPPO DI LAVORO  
Marisa Fantin  
Francesco Sbetti  
Irene Pangrazi  
Francesca Maccarone

DATA febbraio 2015

Confini comunali

Zonizzazione

ZTO A Centro storico

ZTO B Residenziali di completamento

ZTO C1.1 Residenziali intermedie di espansione

ZTO C1.2 Residenziali intermedie di espansione

ZTO C2 Residenziali di espansione

Loti liberi

Verde privato

ZTO D1.1 Industriali di completamento

ZTO D1.2 Artigianali di completamento

ZTO D2 Artigianali di espansione

ZTO D3 Direzionali commerciali e artigianali

ZTO D4 Ricettiva alberghiera

ZTO E Agricola

ZTO F1 Aree per istruzione

ZTO F2 Aree per attrezzature di interesse comune

ZTO F3 Aree per attrezzature a verde, parco e sport

ZTO F4 Parcheggi

Perimetro piano attuativo

Attività produttive in zona impropria da trasferire + n. scheda

Attività produttive in zona impropria da confermare + n. scheda

Limite all'edificazione

Indicazioni puntuali

Edifici di interesse ambientale compresi nel centro storico e sparsi + n. scheda

Casali + n. scheda

Malghe + n. scheda

Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo + n. scheda

Prescrizione puntuale per l'incrocio fra via S.Lorenzo e via Martiri della libertà

Fonti di vincolo

Viabilità

Idrografia

Aziende a rischio di incidente rilevante

Gasdotto/Oleodotto

Pozzi

Ripetitore

Allevamenti zootecnici intensivi

Centralina idroelettrica

Piste da sci

Piste ciclabili di 1° e 2° livello da PTCP

Ippovia da PTCP

Vincoli

Vincolo cimiteriale

Vincolo di rispetto stradale

Vincolo di rispetto idraulico

Fascia di rispetto dei gasdotti/oleodotti

Salvaguardia dei pozzi di prelievo idropotabile

Vincolo paesaggistico D.Lgs.42/2004 - Zone boscate (art.142 c.1 lett.g)

Vincolo paesaggistico D.Lgs.42/2004 - Aree di notevole interesse pubblico (art.136)

Vincolo paesaggistico D.Lgs.42/2004 - Corsi d'acqua (art. 142 c.1 lett.c)

Vincolo idrogeologico-forestale

Vincolo di destinazione forestale

Aree già destinate a bosco interessate da incendi

Zona di riserva del parco fluviale urbano

Compatibilità idraulica - aree non idonee

Compatibilità idraulica - aree idonee a condizione

art. 35

art. 60

art. 48

art. 48

art. 48

art. 48

art. 35

art. 32

art. 33

art. 41

art. 34

art. 39

art. 53

art. 38

art. 39

art. 39

art. 39

art. 28

art. 44

art. 44

art. 51

art. 54

art. 51

art. 62

art. 46

art. 46

art. 33

art. 42

art. 41

art. 34