

COMUNE DI CALTRANO
Provincia di Vicenza

2°P.I.

Elaborato

all.

D

1

Scala

**Estratto Zone di espansione residenziale
C2 e di espansione produttiva D2**



COMUNE DI CALTRANO

Il Sindaco

Marco Sandonà

Responsabile settore tecnico

Geom. Loris Sandonà

Ufficio tecnico - Edilizia privata

Geom. Alessia Pegoraro

Geom. Antonella Gramola

ATP

ARCHISTUDIO, Marisa Fantin

GRUPPO DI LAVORO

Marisa Fantin

Irene Pangrazi

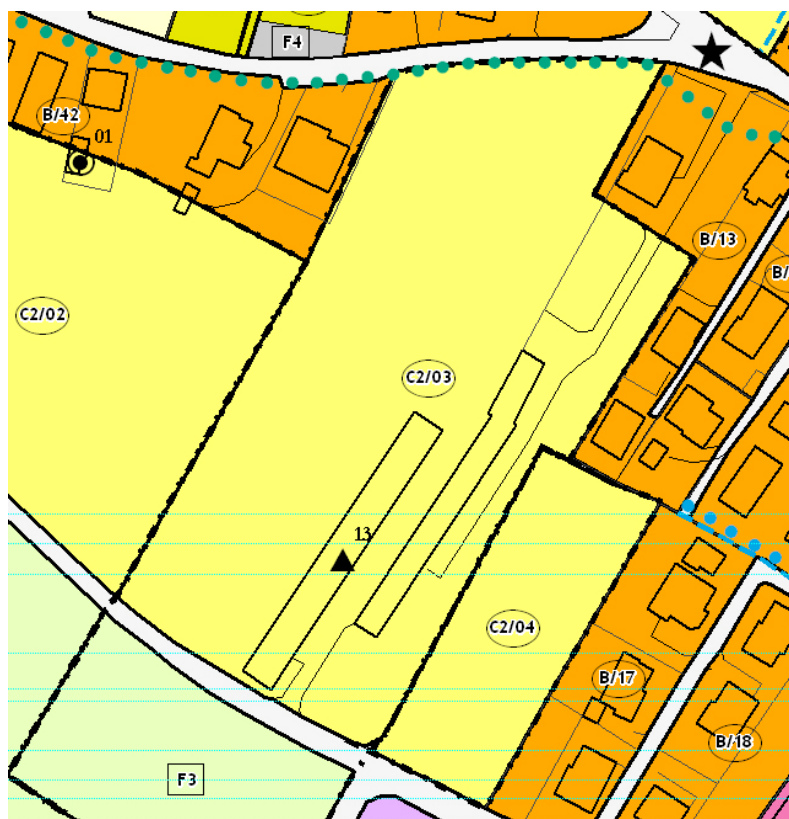
Francesca Maccarone

DATA

settembre 2014

ZONE RESIDENZIALI
Z.T.O. C2

C2/03



ESTRATTO PI

CARTA TECNICA REGIONALE
SCALA 1:2 000

STRUMENTO ATTUATIVO	Piano di Lottizzazione		
ZTO	SUP. TERRITORIALE mq	SUP. COP. ESISTENTE mq	VOL. CONV. ESISTENTE mc
C2/03	29 022	2 079	7 074

PARAMETRI D'INTERVENTO

INDICE TERRITORIALE	0.8
RAPPORTO COPERTURA	30%
ALTEZZA MASSIMA	7.50

AREE DA CEDERE		
F3 – aree pubbliche a parco, gioco e sport	mq 5804	20%
Viabilità di progetto	mq 1 451	5%
TOTALE	mq 7 255	25%

PRESCRIZIONI E CRITERI GUIDA

Lo standard secondario deve essere ceduto contestualmente all'attuazione dello strumento.
La cessione dell'area è gratuita.
Vanno reperiti comunque gli standard primari di legge